



# Vrijstaande villa te koop in Alhaurín de la Torre

895.000 €

Referentie: R4926484 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.250m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 452m<sup>2</sup> Terras: 80m<sup>2</sup>





---

## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Te koop deze villa in Alhaurin de la Torre, El Lager, die voor verschillende doeleinden geschikt is.

U kunt hier wonen met een groot gezin, of uw bedrijf runnen van een bedrijf vanuit huis. Er is namelijk een onafhankelijk appartement onder het huis.

Het heeft in totaal 6 slaapkamers, 5 badkamers, 2 keukens, veel berging, verschillende terrassen verdeeld over 3 verdiepingen, inclusief de onafhankelijke basement. De villa heeft 425 m2 bebouwd.

U betreedt de hoofdwoning via een mooie oude deur en komt binnen in de hal. Aan de rechterkant vindt u de mooie grote keuken met opbergruimte en badkamer. Het grenst aan de grote salon. In het woongedeelte is veel lichtinval, een goed werkende open haard. Vanuit deze woonkamer heeft u aan de achterzijde toegang tot een werkkamer en aan de linkerzijde heeft u nog een slaapkamer en de trap naar boven. Boven vindt u 3 slaapkamers - gedeeltelijk ensuite en met balkons met prachtig uitzicht op de omgeving.

Vanuit de woonkamer heeft u via een mooie oosterse trap toegang tot het zwembad en de barbecue. Er is ruimte voor meer dan 10 gasten en een buitentoilet.

Onder het huis is een souterrain met een fitnessruimte en een fitnessruimte met airconditioning, een keuken met bar en een pooltafel. En 2 slaapkamers en een badkamer. Deze kan omgebouwd worden in een eigen kantoor of bedrijf om vanuit huis te werken.

De perceelgrootte is 1219 m2 en heeft een groot zoutwaterzwembad. is omgeven door een mooie tuin met citroen, sinaasappel, banaan, nisperos, druiven enz.

Het is gelegen in Alhaurin de la Torre naast de fantastische Jardín Oriental. Zeer mooie en rustige omgeving. Slechts 5 minuten lopen naar vele winkels en bars.

Op slechts 10 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga en de stranden van de Costa del Sol in het buitenwijk Alhaurin de la Torre vindt u deze villa.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Bijkeuken  
Barbecu  
Glasvezel  
Gastappartement  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Bar  
Kelder

### Keer bekeken

Tuin  
Pool  
Binnenplaats  
Straat  
Stedelijk

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming  
Fotovoltaïsche zonnepanelen

### Oriëntatie

zuiden  
Oosten  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij de stad  
Dicht bij bos  
Dorp

### Meubilair

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Open  
Meer dan een