

Frakoblet villa til salg i Almogía

449.000 €

Reference: R4929559 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Plot Size: 2.523m² Byg Størrelse: 142m² Terrasse: 132m²



Malaga Inland, Almogía

Drømmevilla til salg i Almogía, Malaga, Spanien - Luksus, komfort og panoramaudsigt

I en rolig landlig urbanisering, kun 5 minutter fra den charmerende landsby Almogía, ligger denne smukt renoverede villa i en etage. Nyd den betagende panoramaudsigt over en malerisk dal med bølgende bakker. Denne ejendom tilbyder ikke kun fred og skønhed, men også fremragende tilgængelighed: 15 minutters kørsel til Almogía, 35 minutter til motorvejen mod Málaga og kun 50 minutter fra Málaga lufthavn.

Villaen er udstyret med:

- 3 rummelige soveværelser, herunder et soveværelse med eget badeværelse.
- 2 stilfulde badeværelser, fuldstændig renoveret.
- Et moderne, fuldt udstyret køkken med apparater af høj kvalitet såsom et Smeg-komfur, dampopvaskemaskine og et stort amerikansk køleskab.

Derudover tilbyder villaen:

- Et generøst opbevaringsrum, ideelt til opbevaring og en finsk sauna.
- En smuk opvarmet saltvandspool (8x4m) med en uafhængig varmepumpe og automatisk kontrol af Ph- og Rx-værdier.
- Gulvvarme og -køling, styret af en avanceret varmepumpe, giver ultimativ komfort.

Bæredygtighed og kvalitet er nøgleord:

Denne villa er blevet renoveret i henhold til de strengeste byggestandarder i Tyskland og Belgien. Tænk på helt nye el- og vandvær, vinduer og terrasser. Desuden sikrer tyske solpaneler af høj kvalitet (effekt: 5,7 kW) og et vandblødgøringsystem et energieffektivt og miljøvenligt boligmiljø.

Ejendommen er fuldt indhegnet og har adgang via en elektrisk port. Den modne have med vandingssystem tilbyder en oase af fred og privatliv. Der er også masser af parkeringsplads, en rummelig indkørsel og en carport med plads til en bil og ekstra opbevaring.

Ekstraudstyr, der gør denne villa unik:

- Superhurtigt fiberoptisk internet.
- En traditionel finsk sauna.
- Indflytningsklar og perfekt vedligeholdt.

Denne villa er ikke bare endnu et hjem, men et drømmehjem, hvor luksus, komfort og natur går op i en højere enhed.

Kontakt os i dag for at opleve dette smukke hjem med egne øjne.

Vi sælger ikke ejendomme... Vi realiserer drømme.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Domotics
Sauna

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Solvandsopvarmning
Fotovoltaiske solcellepaneler

Orientering

Sydvest

Indstilling

Urbanisering
Land

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Reduceret
Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg
Moderne

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en