

Villa / Chalet en venta en Almagó

449.000 €

Referencia: R4929559 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 2.523m² Construido: 142m² Terraza: 132m²



Malaga Inland, Almogía

Villa de ensueño en venta en Almogía, Málaga, España - Lujo, confort y vistas panorámicas

En una tranquila urbanización rural, a tan sólo 5 minutos del encantador pueblo de Almogía, se encuentra esta preciosa villa reformada de una sola planta. Disfrute de impresionantes vistas panorámicas sobre un pintoresco valle con colinas onduladas. Esta propiedad no sólo ofrece paz y belleza, sino también una excelente accesibilidad: a 15 minutos en coche de Almogía, a 35 minutos de la autovía hacia Málaga y a sólo 50 minutos del aeropuerto de Málaga.

La villa dispone de:

- 3 amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño ensuite.
- 2 elegantes cuartos de baño, completamente renovados.
- Una cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad como una cocina Smeg, lavavajillas de vapor y nevera americana grande.

Además, la villa ofrece:

- Un generoso trastero, ideal para almacenamiento y una sauna finlandesa.
- Una hermosa piscina climatizada de agua salada (8x4m) con bomba de calor independiente y control automático de los valores de Ph y Rx.
- Calefacción y refrigeración por suelo radiante, controladas por una avanzada bomba de calor, para el máximo confort.

La sostenibilidad y la calidad son la clave:

Esta villa se ha renovado siguiendo las normas de construcción más estrictas de Alemania y Bélgica. Piense en electricidad, tuberías de agua, ventanas y terrazas completamente renovadas. Además, los paneles solares alemanes de alta calidad (potencia: 5,7 kW) y un sistema de descalcificación del agua garantizan un entorno vital energéticamente eficiente y respetuoso con el medio ambiente.

La propiedad está totalmente vallada y se accede a ella a través de un portón eléctrico. El jardín maduro con sistema de riego ofrece un oasis de paz y privacidad. También hay un montón de espacio de estacionamiento, un amplio camino de entrada y una cochera con espacio para un coche y almacenamiento adicional.

Extras que hacen de esta villa única:

- Internet de fibra óptica de alta velocidad.
- Una sauna finlandesa tradicional.
- Lista para entrar a vivir y perfectamente mantenida.

Esta villa no es una casa más, sino una casa de ensueño donde el lujo, el confort y la naturaleza se dan la mano. Póngase en contacto con nosotros hoy para experimentar esta hermosa casa por sí mismo.

No vendemos propiedades... Realizamos sueños.

Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Fibra óptica
Domotica
Sauna

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
País
Jardín

Piscina

Heated
Private

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur oeste

Configuración

Urbanización
País

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea
Baños u/f/h
U/F Calefacción

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
More Than One