

Vrijstaande villa te koop in Almogía

449.000 €

Referentie: R4929559 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.523m² Perceelgrootte: 142m² Terras: 132m²



Malaga Inland, Almogía

Droomvilla te koop in Almogía, Malaga, Spanje – Luxe, comfort en panoramisch uitzicht

In een rustige landelijke urbanisatie, op slechts 5 minuten van het charmante dorp Almogía, ligt deze schitterend gerenoveerde gelijkvloerse villa. Geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht over een schilderachtige vallei met glooiende heuvels. Deze woning biedt niet alleen rust en schoonheid, maar ook uitstekende bereikbaarheid: 15 minuten rijden naar Almogía, 35 minuten naar de snelweg richting Málaga en slechts 50 minuten van de luchthaven van Málaga.

De villa beschikt over:

- 3 ruime slaapkamers, waaronder een master bedroom met ensuite badkamer.
- 2 stijlvolle badkamers, volledig vernieuwd.
- Een moderne, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur zoals een Smeg fornuis, stoomvaatwasser en grote Amerikaanse koelkast.

Daarnaast biedt de villa:

- Een royale berging, ideaal voor opslag en een Finse sauna.
- Een prachtig verwarmd zoutwaterzwembad (8x4m) met een onafhankelijke warmtepomp en automatische controle van Ph- en Rx-waarden.
- Vloerverwarming en -koeling, aangestuurd door een geavanceerde warmtepomp, voor ultiem comfort.

Duurzaamheid en kwaliteit staan centraal:

Deze villa is gerenoveerd volgens de strengste bouwnormen van Duitsland en België. Denk hierbij aan volledig vernieuwde elektriciteit, waterleidingen, ramen en terrassen. Bovendien zorgen hoogwaardige Duitse zonnepanelen (opbrengst: 5,7 kW) en een wateronthardingssysteem voor een energiezuinige en milieuvriendelijke leefomgeving.

De woning is volledig omheind en toegankelijk via een elektrische poort. De volgroeide tuin met irrigatiesysteem biedt een oase van rust en privacy. Daarnaast is er volop parkeerruimte, een ruime oprit en een carport met plaats voor een auto en extra opslagruimte.

Extra's die deze villa uniek maken:

- Supersnel glasvezelinternet.
- Een traditionele Finse sauna.
- Instapklaar en perfect onderhouden.

Deze villa is niet zomaar een woning, maar een droomhuis waar luxe, comfort en natuur samenkomen. Neem vandaag nog contact met ons op om deze prachtige woning zelf te ervaren.

Wij verkopen geen woningen... Wij realiseren dromen.

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Domotica
Sauna

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land
Tuin

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Land

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Verminderd
Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een