



## Stadthaus zum Verkauf in Mijas

295.000 €

Referenz: R4929304 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 95m<sup>2</sup> Garten: 135m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Mijas Costa

Im Erdgeschoss gelangt man über eine gemütliche Veranda in ein helles Wohnzimmer, das ideal ist, um Momente mit der Familie am Kamin zu genießen oder den Sonnenuntergang auf der großen Terrasse zu beobachten, einem perfekten Ort für die Freizeit im Freien. Die halboffene Küche mit einem Durchgangsfenster erleichtert den Zugang und ermöglicht es, sie zum Wohnzimmer hin zu öffnen, wenn mehr Platz benötigt wird. Auf dieser Etage befindet sich auch eine praktische Toilette und der Zugang zum Keller, der auch direkt von außen zugänglich ist. Dieser vielseitige Raum von 50 m<sup>2</sup> umfasst ein Badezimmer und einen offenen Bereich mit einem Dachboden, der sich ideal für die Umwandlung in eine unabhängige Wohnung oder einen Unterhaltungsbereich eignet. Im Obergeschoss finden Sie zwei komfortable Doppelzimmer, die Ruhe und Erholung bieten, sowie ein komplettes Badezimmer und eine private Terrasse, von der aus Sie die Aussicht genießen können. In der obersten Etage befindet sich eine spektakuläre Sonnenterrasse von 30 m<sup>2</sup>, auf der Sie ein Sonnenbad nehmen oder sternenklare Nächte genießen können. Die private Urbanisation bietet einen aktiven Lebensstil mit Zugang zu einem Swimmingpool, Tennisplätzen, Sporteinrichtungen und großzügigen Gartenbereichen mit mehreren Zugangstüren. Genießen Sie eine privilegierte Aussicht und eine hervorragende Lage, nur 800 Meter zu Fuß vom Miramar-Einkaufszentrum und dem nächstgelegenen Strand entfernt; Sie haben alles, was Sie brauchen, in greifbarer Nähe. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Haus zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Solarium

Tennisplatz

Keller

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Land

Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

### Orientierung

Südwesten

Nordosten

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Street

### Klimakontrolle

Kamin

### Zustand

Gerecht

### Garten

Gemeinschaft