n.stigter@abracasabra.es

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

550 000 €

Référence: R4918381 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 108m^2

Costa del Sol, The Golden Mile

Nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement de 3 chambres à coucher, magnifiquement situé au rez-de-chaussée surélevé, dans la résidence très recherchée de Single Homes Nagüeles. Idéalement située à proximité du centre de Marbella, des commodités haut de gamme du Golden Mile et de la plage, cette charmante résidence offre un mélange parfait de confort, de commodité et de tranquillité. Disposition : En entrant, vous êtes accueilli dans un hall d'entrée confortable. Sur la droite, vous trouverez un salon lumineux et accueillant avec une salle à manger dédiée qui se connecte parfaitement à une généreuse terrasse, offrant de belles vues sur le jardin luxuriant et la piscine. La chambre principale, également située sur la droite, dispose d'un grand espace de rangement et d'un accès direct à la terrasse, idéale pour profiter de la lumière du soleil orientée au sud tout au long de la journée. À gauche de l'entrée, on trouve une cuisine bien équipée avec une buanderie attenante pour plus de commodité. Dans le prolongement du couloir, deux autres chambres doubles se partagent une salle de bains bien aménagée, ce qui rend cet agencement idéal à la fois pour la vie de famille et pour l'hébergement d'invités. Espace extérieur : La vaste terrasse orientée au sud offre une vue magnifique sur les jardins soignés et la piscine commune, créant un espace serein parfait pour se détendre en plein air, manger et recevoir. Caractéristiques et communauté : Cette petite et paisible communauté fermée est connue pour ses jardins magnifiquement entretenus et sa grande piscine commune. Avec des résidents vivant ici toute l'année, le développement offre une atmosphère sûre et accueillante, parfaite pour les résidents permanents et les séjours saisonniers. Avantages supplémentaires : - Parking souterrain - Local de rangement privé pour plus de commodité Que vous soyez à la recherche d'une résidence familiale permanente ou d'un investissement locatif lucratif, cette propriété est une occasion rare d'acquérir une belle maison dans l'un des endroits les plus prisés de Marbella.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Sol en marbre
Armoires encastrées
Buanderie

Contrôle du climat
Cheminée

Vues
Jardin
Piscine

Paramètre
Près des écoles
Près de la ville

Piscine
Communautaire

Cuisine
Partiellement équipé

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Private