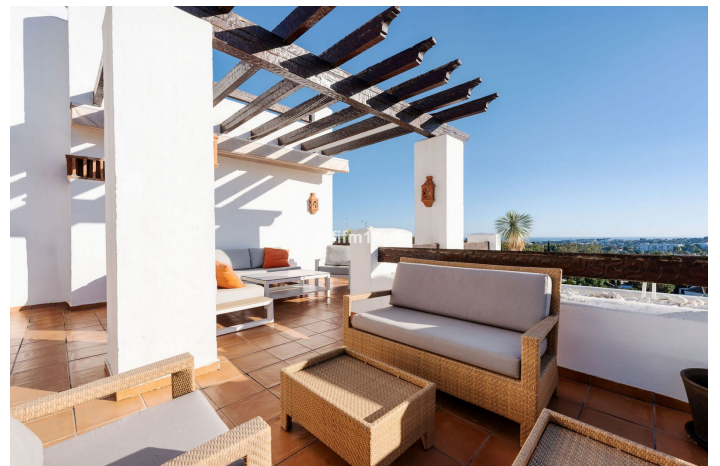




Takvåningsduplex till salu i Marbella

1 495 000 €

Referens: R4930546 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 177m² Terrass: 181m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vi är så glada att få presentera den bästa takvåningen i urbanisationen Las Tortugas de Aloha. Varför är den så speciell? Jo, det är en hörnenhet och erbjuder oslagbara terrasser både från vardagsrummet och takterrassen. Båda terrasserna är L-formade så att du kan njuta av solen hela dagen, även solnedgången!

Erbjuder otrolig utsikt över Golfdalen, Nueva Andalucía och mot Gibraltar från toppen av kullarna. Du får helt enkelt inte missa denna möjlighet om du letar efter en takvåning nära allt du behöver för att njuta av livet till fullo på kusten. En annan sak att notera är den fantastiska uthyrningspotentialen i denna utveckling, både för långsiktig och kortsiktig uthyrning, så det är också en mycket bra investeringsmöjlighet.

Denna fantastiska takvåning är byggd över två nivåer och är rymlig och sydvästvänd. Den består av 3 sovrum, 3 badrum, stora terrasser och en jacuzzi på takterrassen.

Fastigheten är i gott allmänt skick och redo för den nya köparen.

Ytterligare funktioner inkluderar: välutrustat kök, mycket rymligt vardagsrum/matsal, krämfärgade marmorgolv, luftkonditionering (varm/kall) och golvvärme i badrummen. Det finns 2 garageplatser och förrådsutrymme inkluderat i priset.

Byggd 2005, Las Tortugas är konstruerad i traditionell andalusisk stil som är älskad av så många. Det finns totalt 60 fastigheter. Den bostadsutvecklingen har en stor gemensam pool belägen inom gemensamma trädgårdar med fantastisk havsutsikt. Läget för detta komplex är utmärkt eftersom det ligger i hjärtat av Nueva Andalucía. Det är en lugn och privat urbanisering, men ligger bara några minuter med bil till alla bekvämligheter. Därför är det mycket enkelt att fördjupa sig i Marbella-livsstilen med en 5-minuters bilresa till affärer, restauranger och till och med internationella skolor. Att vara i golfdalen innebär också att det finns golfbanor runt omkring dig, så det är verkligen en golfentusiasts drömläge.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass
Förvarings rum
Marmorgolv
Jacuzzi
Solarium

Åsikter

Hav
Kök
Delvis monterad

Orientering

Sydväst

Miljö

Nära golf
Trädgård
Gemensam

Klimatkontroll

Luftkonditionering
U/f/h badrum

Slå samman

Gemensam
Parkering
Privat
Mer än en