

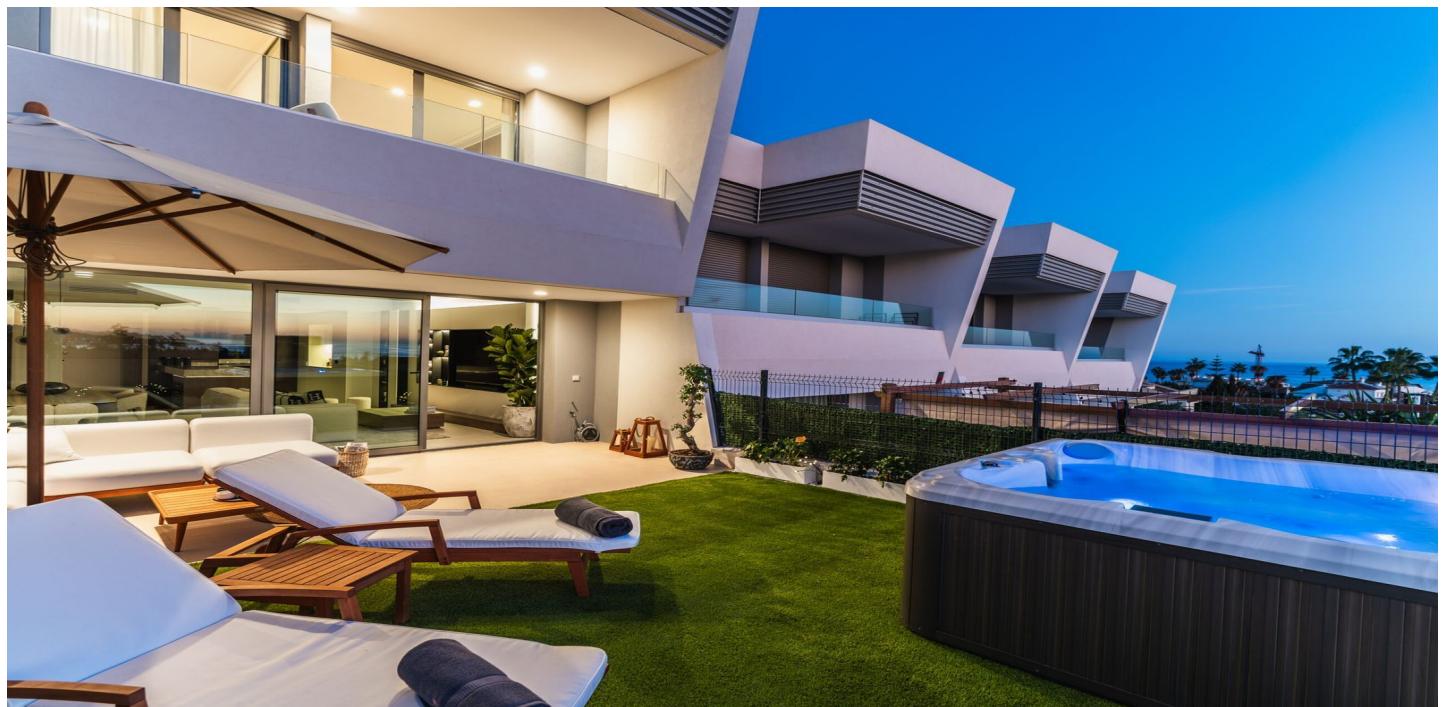


sarah@abracasabra.es

Stadthaus zum Verkauf in Mijas

1.250.000 €

Referenz: R4934455 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 250m² Garten: 180m² Terrasse: 54m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Exklusives Stadthaus in der Urbanisation Eden by Kronos Homes, El Chaparral, Mijas Costa Dieses außergewöhnliche Stadthaus befindet sich in der prestigeträchtigen Urbanisation Eden by Kronos Homes in der ruhigen und begehrten Gegend von El Chaparral, Mijas Costa. Entworfen vom renommierten Architekten César Frías von Morph Estudio, verkörpert diese Immobilie Innovation, Nachhaltigkeit und mediterranen Charme. Das architektonische Konzept kombiniert klare Linien, markante Winkel und große Fenster, die das Innere nahtlos mit der beeindruckenden natürlichen Landschaft verbinden. Das Ergebnis ist ein lichtdurchflutetes Zuhause, bei dem jedes Detail Raffinesse, Komfort und Eleganz widerspiegelt. Zeitgenössisches Design und Aufteilung Die Immobilie erstreckt sich über drei sorgfältig gestaltete Etagen, die ein einzigartiges Erlebnis von Luxus und Funktionalität bieten: Erdgeschoss: Beim Betreten werden Sie von einer beeindruckenden Diele mit panoramischem Blick auf das Mittelmeer empfangen, die sofort den Ton für die beeindruckende Ästhetik des Hauses angibt. Das offene Design verbindet das Wohnzimmer, den Essbereich und die Küche zu einem harmonischen Raum, ideal zum Entspannen und für geselliges Beisammensein. Die Küche ist maßgeschneidert mit hochwertigen Oberflächen und verfügt über eine zentrale Insel, die sich perfekt für kulinarische Kreationen und gesellige Momente eignet. Das Wohnzimmer, im minimalistischen Stil eingerichtet, verfügt über einen integrierten Fernseher mit LED-Beleuchtung, der eine moderne, aber dennoch gemütliche Atmosphäre schafft. Vom Wohnbereich gelangen Sie auf eine große Terrasse mit einer Chill-out-Zone, die perfekt ist, um ruhige Sonnenuntergänge zu genießen. Ein strategisch platzierte privater Whirlpool in einer Ecke bietet den ultimativen Luxus im Freien mit Blick auf das Meer. Dank der südwestlichen Ausrichtung genießt das Haus den ganzen Tag über Sonnenlicht, was jeden Moment zu einem Vergnügen macht. Obergeschoss: Die obere Etage ist auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt und verfügt über drei gut ausgestattete Schlafzimmer, die jeweils darauf ausgelegt sind, Licht, Raum und Aussicht zu maximieren. Die Hauptsuite ist ein luxuriöser Rückzugsort mit Zugang zu privaten Terrassen, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegende Natur bieten. Ein Gästezimmer öffnet sich ebenfalls zu den Terrassen und bietet den perfekten Ort, um sich zu entspannen und die spektakuläre Aussicht zu genießen. Diese Räume sind so gestaltet, dass sie Ruhe, Gelassenheit und Komfort gewährleisten, mit nahtlos integrierten Innen- und Außenbereichen. Untergeschoss: Auf dieser Ebene bietet die Immobilie eine private Garage, die über einen geräumigen und funktionalen Lagerbereich verfügt und somit praktische Lösungen bietet. Außenbereiche und Gemeinschaftsanlagen Das Stadthaus fügt sich perfekt in die natürliche Umgebung von Mijas Costa ein, mit Außendesigns, die die Schönheit der Gegend unterstreichen. Der private Garten und die Gemeinschaftsbereiche sind mit einheimischer mediterraner Vegetation geschmückt und schaffen eine Atmosphäre von Frieden, Exklusivität und Harmonie. Die Eden-Community bietet erstklassige Annehmlichkeiten, darunter: Einen modernen Sportclub mit Wellnesseinrichtungen, Spa und Fitnessbereich. Einen spektakulären Pool, umgeben von üppigem Grün, ideal zum Entspannen oder für sportliche Aktivitäten. Landschaftlich gestaltete Wege für ruhige Spaziergänge inmitten der Natur. Erstklassige Lage Eden by Kronos Homes ist strategisch günstig gelegen, um sowohl Ruhe als auch Komfort zu bieten. Nur 10 Minuten vom Einkaufszentrum Miramar entfernt, mit Zugang zu Geschäften, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten. In der Nähe renommierter Schulen wie der Salliver-Schule und des British International College, die hervorragende Bildungsmöglichkeiten bieten. Bequem in der Nähe des Quirón-Krankenhauses in Fuengirola gelegen, das erstklassige medizinische Versorgung bietet. Nur 20 Autominuten vom Flughafen Málaga entfernt, was eine einfache Reiseanbindung gewährleistet. Warum dieses Stadthaus? Diese Immobilie repräsentiert den Gipfel des modernen mediterranen Lebens. Mit ihrem innovativen Design, luxuriösen Annehmlichkeiten und der unsagbar guten Lage bietet sie einen Lebensstil, der Eleganz, Komfort und Bequemlichkeit vereint. Ob Sie ein ruhiges Familienheim, einen Urlaubsrückzugsort oder eine solide Investition suchen, dieses Stadthaus ist die perfekte Wahl. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese außergewöhnliche Immobilie zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und den ersten Schritt in Richtung Ihres Traumhauses zu machen.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Süd-Ost	A/C Vorinstallierte
Private Terrasse	Südwesten	U/f/h Badezimmer
Satelliten Fernsehen		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
24 -stündiger Empfang		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Glasfaser		
Fitnessstudio		
Domotik		
Solarium		
Tennisplatz		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Gewerbegebiet	Exzellent
Panorama	Strand	Neubau
Garten	In der Nähe von Golf	
Schwimmbad	Siedlung	
Urban	In der Nähe von Geschäften	
Strand	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Stadt	
	Vorort	
	Strand	
	Frontline Golf	
	Front Line Beach Complex	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Alarmsystem	Unter Tage
Privat	Eingabetelefon	Garage
Angelegt		Privat
Einfache Wartung		Offen
		Gemeinschaft
Kategorie		
Investition		
Luxus		
Wiederverkauf		
Zeitgenössisch		