

## Lejlighed i midten etage til salg i Mijas

285.000 €

Reference: R4936030    Sovéværelser: 3    Badeværelser: 2    Plot Size: 103m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 92m<sup>2</sup>    Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Oplev Dit Drømmehjem i Mijas – Et Fantastisk Nyt Projekt!

Velkommen til dette eksklusive nye projekt med 79 lyse og moderne lejligheder og penthouselejligheder med 2 eller 3 soveværelser. Beliggende i hjertet af Mijas' golfdal, kombinerer dette lukkede boligområde komfort, bekvemmelighed og luksus.

### Fremragende Beliggenhed

Kun 3 minutter fra den charmerende landsby La Cala de Mijas og 5 minutter fra La Cala Golf Resort, er dette projekt perfekt placeret. Det ligger mellem de livlige byer Fuengirola og Marbella og kun 25-30 minutters kørsel fra Málaga Internationale Lufthavn.

### Fantastisk Design og Funktioner

Hver bolig har to badeværelser, et fuldt udstyret køkken med Bosch-hvidevarer af høj kvalitet og en tildelt parkeringsplads. Alle lejligheder har rummelige terrasser med en betagende udsigt over de fælles haver og Mijas-bjergene.

### Lejlighedstyper

2-værelses lejligheder: Moderne og lyse design med terrasser på over 20 m<sup>2</sup> og udsigt over haver og bjerge. Stuelejligheder har private haver med direkte adgang til fællesområderne. Vælg mellem et åbent eller separat køkken.

3-værelses hjørnelejligheder: Tre forskellige designs med terrasser på mellem 11 og 20 m<sup>2</sup>. Alle soveværelser har indbyggede skabe, og nogle stuelejligheder har rummelige haver rundt om boligen.

3-værelses penthouselejligheder: Luksuriøse og rummelige penthouses med et opholdsområde på 47 m<sup>2</sup> og en imponerende 80 m<sup>2</sup> stor terrasse. Alle soveværelser har direkte adgang til terrassen, ideelt til helårsbolig.

### Faciliteter og Livsstil

Dette projekt tilbyder mere end et hjem – det tilbyder en livsstil. Det lukkede boligområde har separate indgange for biler og fodgængere, hvilket sikrer komfort og sikkerhed. Beboere kan nyde de rolige haver, perfekte til afslapning efter en aktiv dag.

### Nærliggende Attraktioner

Golfparadis: Omringet af verdensklasse golfbaner, herunder La Cala Golf Resort, El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf og Calanova Golf, alle inden for 10 minutters kørsel.

Cykelstier: Udforsk Mijas-bjergene med naturskønne cykelruter direkte fra din hoveddør.

Livligt Natteliv: Nyd glamouren i Puerto Banús i Marbella, charmen i det livlige centrum af Fuengirola eller kulturen og nattelivet i Málaga, en af Europas mest eftertragtede destinationer.

### Hvorfor Vælge Dette Projekt?

Med flad adgang til La Cala de Mijas kan du nemt cykle til landsbyen for at udforske butikker, restauranter og stranden. Lejlighedernes orientering sikrer eftermiddags- og aftensol, hvilket forbedrer udsigten og skaber en varm, indbydende atmosfære.

### Begrænset Tilgængelighed – Skynd Dig!

Priser fra 285.000 €.

Blok 1 og 2 er næsten udsolgt.

Lancering af blok 3 og 4 i februar.

Gå ikke glip af denne mulighed for at eje et stykke af paradiset på Costa del Sol! Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning eller anmode om flere oplysninger.

Dit Nye Hjem Venter – Hvor Moderne Liv Møder Middelhavscharm!

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet

Fiberoptiske

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Urban

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
Privat  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Forhandle  
Med planlægningstilladelse  
Moderne  
Ny udvikling  
Golf

### Orientering

Syd  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Landsby  
Forstæder

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Alarmsystem  
Indgangstelefon

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Dækket  
Kommunal