

## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

285.000 €

Referenz: R4936030    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 103m<sup>2</sup>    Garten: 92m<sup>2</sup>    Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in Mijas – Ein Beeindruckendes Neues Projekt!

Willkommen zu diesem exklusiven neuen Projekt mit 79 hellen und modernen 2- und 3-Zimmer-Wohnungen und Penthouse-Wohnungen. Dieses geschlossene Wohngebiet liegt im Herzen des Golf-Tals von Mijas und vereint Komfort, Bequemlichkeit und Luxus.

### Hervorragende Lage

Nur 3 Minuten vom charmanten Dorf La Cala de Mijas und 5 Minuten vom La Cala Golf Resort entfernt, ist dieses Projekt ideal gelegen. Es liegt zwischen den lebhaften Städten Fuengirola und Marbella und nur 25-30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt.

### Exklusives Design und Ausstattung

Jede Immobilie verfügt über zwei Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Bosch-Geräten und einen zugewiesenen Parkplatz. Alle Wohnungen sind mit großzügigen Terrassen ausgestattet, die atemberaubende Ausblicke auf die Gemeinschaftsgärten und die Berge von Mijas bieten.

### Wohnungstypen

**2-Zimmer-Wohnungen:** Moderne und helle Grundrisse mit Terrassen von über 20 m<sup>2</sup>, die Gärten und Berge überblicken. Erdgeschosswohnungen haben private Gärten mit direktem Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen. Wählen Sie zwischen einer offenen oder separaten Küche.

**3-Zimmer-Eckwohnungen:** Drei verschiedene Grundrisse mit Terrassen zwischen 11 und 20 m<sup>2</sup>. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, und einige Erdgeschosswohnungen haben große umlaufende Gärten.

**3-Zimmer-Penthouses:** Luxuriös und geräumig, mit einem 47 m<sup>2</sup> großen Wohnbereich und einer beeindruckenden 80 m<sup>2</sup> großen umlaufenden Terrasse. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse, ideal für das Leben das ganze Jahr über.

### Annehmlichkeiten und Lebensstil

Dieses Projekt bietet mehr als nur ein Zuhause – es bietet einen Lebensstil. Die geschlossene Urbanisation verfügt über separate Eingänge für Autos und Fußgänger, die Komfort und Sicherheit gewährleisten. Die Bewohner können die ruhigen Gärten genießen, die perfekt sind, um nach einem aktiven Tag zu entspannen.

### Attraktionen in der Nähe

**Golfparadies:** Umgeben von Weltklasse-Golfplätzen, darunter La Cala Golf Resort, El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf und Calanova Golf – alle innerhalb von 10 Autominuten.

**Radwege:** Erkunden Sie die Berge von Mijas mit malerischen Radwegen direkt vor Ihrer Haustür.

**Lebendiges Nachtleben:** Genießen Sie den Glamour von Puerto Banús in Marbella, den Charme des lebhaften Stadtzentrums von Fuengirola oder die Kultur und das Nachtleben von Málaga, einem der begehrtesten Reiseziele Europas.

### Warum dieses Projekt wählen?

Mit dem flachen Zugang nach La Cala de Mijas können Sie leicht in die Stadt radeln, um Geschäfte, Restaurants und den Strand zu erkunden. Die Ausrichtung der Wohnungen sorgt dafür, dass sie von der Nachmittags- und Abendsonne durchflutet werden, was die Aussicht verschönert und eine warme, einladende Atmosphäre schafft.

Begrenzte Verfügbarkeit – Handeln Sie schnell!

Preise ab 285.000 €.

Die Blöcke 1 und 2 sind fast ausverkauft.

Die Blöcke 3 und 4 werden im Februar gestartet.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies an der Costa del Sol zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren oder weitere Informationen anzufordern.

Ihr neues Zuhause erwartet Sie – Wo modernes Leben auf mediterranen Charme trifft!

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

Privat

Angelegt

Einfache Wartung

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Schnäppchen

Mit Baugenehmigung

Zeitgenössisch

Neue Entwicklung

Golf

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
Dorf  
Vorort

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Alarmsystem

Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat

Bedeckt

Gemeinschaft