info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa détachée à vendre à Almuñecar

1 250 000 €

Référence: R4620190 **Chambres:** 4 **Bain:** 3 **Construite:** 230m^2

Costa Tropical, Almuñecar (town)

3 VILLAS NEUVES À COTOBRO AVEC 4 CHAMBRES TAILLE 198m2 À 234m2

Ces fantastiques 3 villas individuelles sont en cours de construction dans la région de Cotobro. Les villas sont vendues sous forme de vente de projet, et vous avez ici la possibilité de participer à la sélection des matériaux et des finitions, ainsi qu'aux modifications de la décoration intérieure.
Les permis de construire sont disponibles et la construction devrait être achevée au 4ème trimestre 2025.
Les maisons sont construites avec une qualité supérieure et sont réalisées dans un style moderne.
Le terrain est situé avec vue sur la baie et vous avez environ 7 min. descendre à la plage.
Les 3 Villas auront une superficie de 198m2 - 234m2. Elles auront toutes 4 chambres et 3 salles de bains.
Il y aura un beau grand salon/cuisine. La maison sera entourée de plusieurs terrasses ainsi que d'espaces couverts et d'un espace piscine.
Les villas seront sur 2 étages.
Chaque maison disposera d'un ascenseur, d'une pompe à chaleur et de cellules solaires sur le toit, ainsi que d'un chauffage au sol dans toute la maison.
Il y aura également un garage séparé pour toutes les maisons.

Le prix peut bien entendu différer en fonction des choix de matériaux alternatifs. Il y aura bien entendu un budget total en lien avec la préparation du contrat d'achat.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Terrasse privée
Armoires encastrées
Solarium

Orientation
Ouest

Contrôle du climat
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Mer
Montagne
Panoramique

Paramètre
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Près du ski

Condition
Nouvelle construction

Meubles
Non meublé

Cuisine
Pas appropriée

Jardin
Private
Entretien facile

Parking
Garage

Services publics
Électricité