

## Appartement au dernier étage à vendre à Orihuela

375 000 €

Référence: N8575    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 22m<sup>2</sup>    Construite: 102m<sup>2</sup>    Terrasse: 55m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

### Appartements et bungalows neufs à Mil Palmeras

Complexe résidentiel moderne dans un emplacement de choix

Découvrez un superbe nouveau complexe résidentiel dans la charmante zone côtière de Mil Palmeras, offrant une sélection d'appartements et de bungalows de haute qualité conçus pour répondre aux normes de vie modernes. Niché à seulement 600 mètres des plages de sable de Mil Palmeras, ce complexe allie confort, style et commodité.

### Appartements et bungalows spacieux et élégants

Vous avez le choix entre des appartements de 2 ou 3 chambres, dotés de 2 salles de bains et de terrasses spacieuses. Vous pouvez également opter pour des bungalows avec 2 chambres et 2 salles de bains, disponibles au rez-de-chaussée avec des jardins privés ou au dernier étage avec des solariums exclusifs.

### Des finitions de haute qualité pour une vie moderne

Ce projet offre des caractéristiques et des finitions exceptionnelles :

Menuiserie extérieure en PVC à rupture de pont thermique et double vitrage « Climalit » à faible émissivité.

Portes d'entrée renforcées pour plus de sécurité.

Salles de bains équipées de meubles-lavabos, de miroirs et de luminaires modernes.

Armoires encastrées avec éclairage intérieur LED, tiroirs et rails de suspension.

Eau chaude fournie par la technologie aérothermique pour une meilleure efficacité énergétique.

Pré-installation d'un système de climatisation et de chauffage dans les pièces à vivre et les chambres.

Commodités exclusives de la communauté

Le complexe est entièrement clôturé et dispose de

Des jardins communaux magnifiquement aménagés.

Des piscines étincelantes pour les résidents.

Des parkings souterrains et des salles de stockage en option pour plus de commodité.

### Situation privilégiée à Mil Palmeras

Situé entre Campoamor et Torre de la Horadada, ce complexe offre un accès facile aux commodités locales, aux écoles, aux restaurants et aux installations sportives ouvertes toute l'année. Mil Palmeras est connu pour sa charmante place de la ville et son allée de restaurants animée, qui propose diverses cuisines internationales.

Pour les amoureux de la nature, le parc naturel Lo Monte, une réserve ornithologique protégée, et le parc naturel Río Seco sont des lieux parfaits pour la randonnée et la détente.

### Proximité des principaux centres d'intérêt

Aéroport international de Murcie : 40 km (environ 45 minutes).

Aéroport d'Alicante : 75 km (environ 45 minutes).

Terrains de golf les plus proches : À moins de 10 km.

Centres commerciaux : 8 km jusqu'au boulevard Zenia.

Marinas et ports : 5 km de Torre de la Horadada.

La maison de vos rêves vous attend

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir une propriété dans ce complexe résidentiel exceptionnel. Que vous recherchiez

une maison de vacances ou une résidence permanente, ce développement à Mil Palmeras a tout pour plaire. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite !

## Spécification:

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B