

## Villa / Chalet en venta en Polop

495.000 €

Referencia: N8513    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 343m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Polop

Chalets de Nueva Construcción en Polop, Alicante

Vida moderna rodeada de naturaleza

Descubra esta exclusiva urbanización de chalets de nueva construcción en Polop, un encantador pueblo de interior situado en la provincia de Alicante. A sólo 10 km de las animadas playas y la vida nocturna de Benidorm y cerca de la pintoresca localidad de Altea, estas viviendas ofrecen una inmejorable combinación de confort moderno y belleza natural.

Un residencial a su medida

El proyecto consta de 65 villas independientes disponibles en diferentes distribuciones para adaptarse a sus necesidades y presupuesto. Elija entre viviendas de 3 ó 4 dormitorios, con opciones de diseños de una o dos plantas. Muchas de las propiedades están diseñadas en una sola planta, lo que proporciona una mayor accesibilidad y una cómoda experiencia de vida sin necesidad de escaleras.

Cada vivienda está cuidadosamente diseñada con amplias terrazas, jardines privados y espacios interiores y exteriores donde disfrutar del clima mediterráneo. También hay disponibles piscinas privadas opcionales para añadir un toque extra de lujo a su nuevo hogar.

Ubicación privilegiada con fácil acceso a destinos clave

Situada en un apacible entorno natural, la urbanización es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Los alrededores ofrecen acceso a puntos de interés clave:

Playas de Benidorm: 10 km (15 minutos en coche)

Playa del Albir: 12 km (20 minutos), famosa por sus aguas cristalinas y su pintoresco paseo marítimo

Aeropuerto de Alicante: 60 km (45 minutos)

Campo de Golf Villaitana: 12 km (15 minutos)

Centro Comercial La Marina: 10 km (15 minutos)

Características Premium para un Confort Moderno

Cada villa está equipada con acabados de alta calidad y sistemas de última generación, garantizando el máximo confort, seguridad y sostenibilidad:

Ventanas de PVC de doble acristalamiento con aislamiento térmico y solar

Puertas delanteras reforzadas para mayor seguridad

Cocinas totalmente equipadas con placa de inducción, horno, campana extractora y fregadero de acero inoxidable

Modernos cuartos de baño con elegantes lavabos y grifería de porcelana

Preinstalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor

Agua caliente suministrada a través de sistemas aerotérmicos para la eficiencia energética

Comunidad cerrada con cámaras de vigilancia perimetral

Polop: La mezcla perfecta de historia y naturaleza

Polop de la Marina es una ciudad histórica rodeada de impresionantes paisajes. Su encantador casco antiguo, la Casa-Museo Gabriel Miró y varias rutas de senderismo la convierten en un destino muy solicitado por los amantes de la naturaleza y la historia.

Vivir la costa y el campo

Adopte un nuevo estilo de vida en estas casas cuidadosamente diseñadas, donde el confort se encuentra con la

naturaleza. Disfrute de las vistas panorámicas a través de grandes ventanales que enmarcan el paisaje circundante, creando el equilibrio perfecto entre la vida interior y exterior.

¡No pierda la oportunidad de ser propietario de la casa de sus sueños en Polop! Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

## Características:

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B