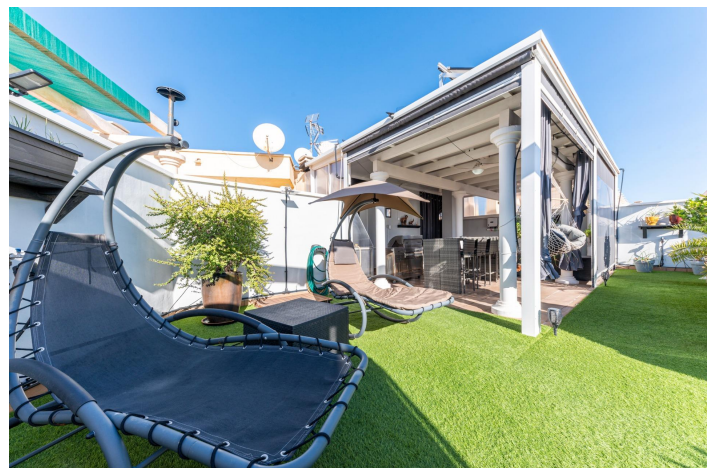


## Appartement à vendre à El Campello

417 000 €

Référence: AC12854    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 209m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca North, El Campello

Vis face à la mer, dépensez presque rien et rêvez dans un penthouse. Imaginez-vous vous réveiller avec la brise marine et prendre votre petit-déjeuner avec vue sur la Méditerranée depuis votre propre terrasse. Et si, en plus, vous n'aviez presque plus à vous soucier de votre facture d'électricité, même pour recharger vos voitures hybrides ou électriques ? Vous recherchez un penthouse exclusif, avec des terrasses infinies et tout le confort pour vivre en toute liberté ? Ce penthouse en duplex à El Campello, à seulement 115 mètres de la plage, est bien plus qu'une résidence, c'est un véritable art de vivre. Design, confort et efficacité : Énergie solaire et consommation minimale : 8 panneaux photovoltaïques couvrent toute la consommation du logement ainsi que la recharge de votre voiture électrique, avec une facture mensuelle d'à peine 5 €. Un logement impeccable : Entièrement rénové et prêt à être habité. 108 m<sup>2</sup> de terrasses pour profiter du soleil, de la mer et de la brise méditerranéenne toute l'année. Parking et rangement sans souci : Deux places de parking fermées et attenantes, chacune avec sa propre porte et borne de recharge pour véhicules électriques. Une place supplémentaire en sous-sol. Un débarras de 8 m<sup>2</sup> avec une grande capacité de stockage. Emplacement privilégié : tout à portée de main. Supermarchés de référence à proximité : Carrefour Express (550 m) et Mercadona (400 m). Mobilité sans limites : À seulement 450 m du TRAM, avec une connexion directe vers Alicante, Benidorm et l'aéroport en seulement 60 minutes en combinant TRAM et BUS. Et bien sûr, toutes les commodités que vous attendez : climatisation, chauffage au sol alimenté par énergie solaire, cheminée, barbecue, vidéophone, résidence sécurisée 24h/24 et accès adapté. En résumé : exclusivité, efficacité et qualité de vie. Découvrez plus avec notre Visite Virtuelle 360°, plans, vidéo et plus de 45 photos. Nous vous invitons à prendre un café... On en parle ?