info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa détachée à vendre à Rojales

589 000 €

Référence: AC12868 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Terrain:** 1 049m^2 **Construite:** 201m^2

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Villa individuelle impeccable dans le centre de Quesada – Le luxe moderne rencontre le confortDécouvrez cette villa individuelle exceptionnelle au cœur de Central Quesada, alliant parfaitement design contemporain et fonctionnalité pratique. Située sur un terrain aux dimensions généreuses d'environ 1 200 m², la propriété bénéficie d'une surface de construction spacieuse d'environ 190 m², offrant suffisamment d'espace pour une vie confortable.Points forts de la villa principale :Chambres et salles de bains : La maison principale comprend trois chambres aux dimensions généreuses et deux salles de bains modernes, conçues à la fois pour le confort et le style.Espaces de vie : L'agencement ouvert de la villa comprend un salon spacieux, une cuisine moderne et élégante et un coin repas, tous reflétant l'élégance et la fonctionnalité. Une grande buanderie séparée ajoute du confort à la vie quotidienne.Naya vitrée : Une Naya vitrée magnifiquement conçue sert de salle à manger et de salon supplémentaire, offrant une vue panoramique sur le jardin et la piscine - l'endroit idéal pour se détendre toute l'année.Caractéristiques modernes : La maison est équipée de chauffage central, de climatisation et de fenêtres oscillo-battantes à double vitrage, assurant un environnement confortable et économe en énergie tout au long des saisons.Oasis extérieure : Le jardin soigneusement aménagé offre un refuge tranquille, avec une grande piscine en forme de rein entourée de plusieurs coins salon. Les équipements extérieurs supplémentaires comprennent :Cuisine extérieure et espace barbecue : parfait pour recevoir et dîner en plein air.Equipements de la piscine : Une douche extérieure pratique complète l'espace piscine.Annexe séparée : Un bâtiment plus petit abrite un espace de bureau dédié, une douche supplémentaire, des toilettes et un vestiaire, ajoutant de la polyvalence à la propriété.Durabilité et praticité : Cette villa est équipée de 21 panneaux solaires, d'un thermoplongeur de 300 litres et d'une chaudière à gaz, garantissant efficacité énergétique et économies de coûts. Les caractéristiques supplémentaires comprennent un grand abri pour voiture, un système d'alarme avancé et des caméras de vidéosurveillance pour une sécurité renforcée.Emplacement et commodité : Entièrement meublée et prête à emménager, cette superbe propriété se trouve à seulement 3 minutes à pied du centre-ville, offrant un accès facile à toutes les commodités locales tout en conservant un sentiment d'isolement paisible.Une opportunité à ne pas manquer : cette villa représente le summum de la vie moderne, alliant des caractéristiques luxueuses, des solutions durables et un emplacement privilégié. Ne manquez pas l'occasion de faire de cette propriété exquise votre maison.Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et faire le premier pas vers le style de vie de vos rêves.