

Fristående villa till salu i Rojales

695 000 €

Referens: AC12868 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 1 049m² Bygga: 201m²



Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Obefläckad fristående villa i centrala Quesada - modern lyx möter komfortUpptäck denna exceptionella fristående villa i hjärtat av centrala Quesada, perfekt blandar modern design med praktisk funktionalitet. Beläget på en generöst stor tomt på cirka 1 200 m², har fastigheten en rymlig byggyta på cirka 190 m², och erbjuder gott om utrymme för bekvämt boende.Höjdpunkter i villan:Sovrum och badrum : Huvudhuset har tre generöst tilltagna sovrum och två moderna badrum, designade för både komfort och stil.Vardagsrum : Villans öppna planlösning inkluderar ett rymligt vardagsrum, ett elegant modernt kök och en matplats, allt utstrålar elegans och funktionalitet. Ett separat stort bruksområde ger bekvämlighet till vardagen.Glazed Naya : En vackert designad glaserad Naya fungerar som ett extra matsal och vardagsrum och erbjuder panoramautsikt över trädgården och poolen - den perfekta platsen att koppla av året runt.Moderna funktioner : Hemmet är utrustat med centralvärme, luftkonditionering och dubbelglasade lutnings-och-sväng-fönster, vilket säkerställer en bekväm och energieffektiv miljö under hela säsongen.Utomhusoas: Den noggrant anlagda trädgården erbjuder en lugn oas, komplett med en stor njurformad pool omgiven av flera sittplatser. Ytterligare utomhusfaciliteter inkluderar:Utekök och grillplats : Perfekt för underhållande och uteservering.Poolfaciliteter : En bekväm utomhusdusch kompletterar poolområdet.Separat bilaga : En mindre byggnad rymmer en dedikerad kontorsyta, en extra dusch, en toalett och ett omklädningsrum, vilket gör fastigheten mångsidig.Hållbarhet och praktisk: Denna villa är utrustad med 21 solpaneler, en 300-liters elpatron och en gaspanna, vilket säkerställer energieffektivitet och kostnadsbesparingar. Ytterligare funktioner inkluderar en stor carport, ett avancerat larmsystem och CCTV-kameror för ökad säkerhet.Läge och bekvämlighet: Fullt möblerad och inflyttningsklar, denna fantastiska fastighet ligger bara 3 minuters promenad till centrum, vilket ger enkel tillgång till alla lokala bekvämligheter samtidigt som en känsla av fridfull avskildhet bibehålls.En oslagbar möjlighet: Denna villa representerar toppen av modernt boende, kombinerar lyxiga funktioner, hållbara lösningar och ett utmärkt läge. Missa inte chansen att göra denna utsökta fastighet till ditt hem.Kontakta oss idag för att ordna en visning och ta första steget mot din drömlivsstil.