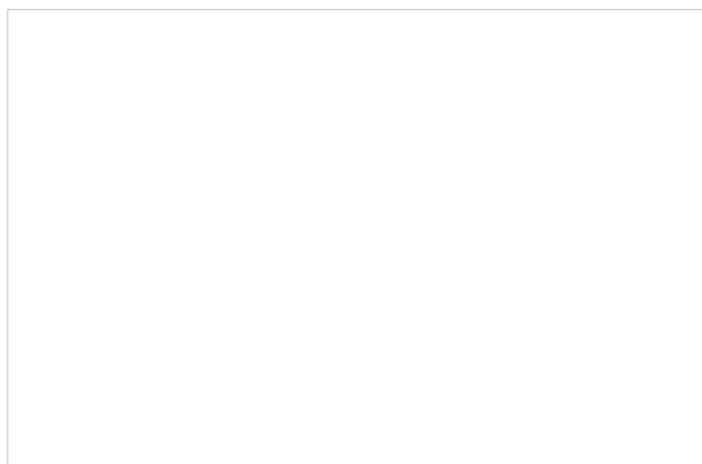
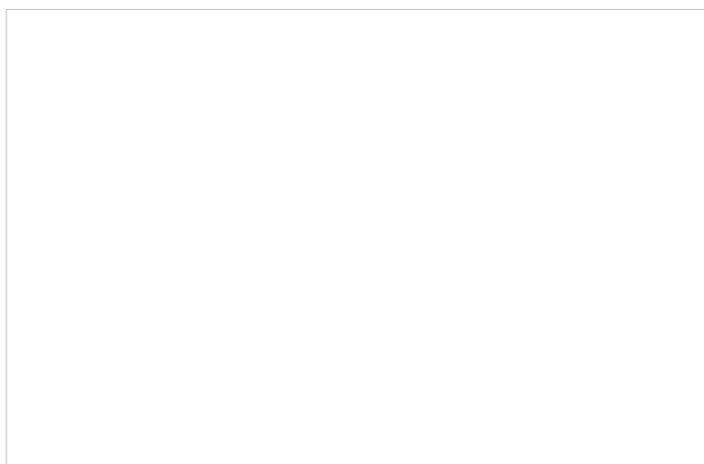
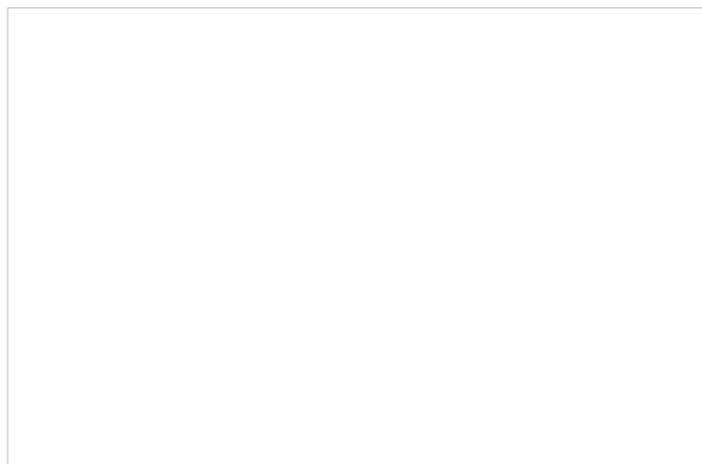




## Villa / Chalet en venta en San Javier

695.000 €

Referencia: AC12874    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 271m<sup>2</sup>    Construido: 180m<sup>2</sup>





## Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Exquisita Villa en Venta en KM18 de La Manga Strip Situada en la tranquila y codiciada zona de KM18 en la famosa La Manga Strip, esta excepcional villa de dos plantas ofrece una atractiva combinación de amplios interiores, espacios al aire libre meticulosamente diseñados y cautivadora belleza natural. Con una piscina infinita privada, exuberantes jardines y vistas panorámicas, esta casa es un santuario perfecto para aquellos que buscan paz, funcionalidad y un toque de elegancia. Planta baja: Vida moderna con fluidez sin esfuerzo La planta baja de esta villa es un testimonio de diseño y funcionalidad. En su centro se encuentra una cocina recientemente renovada, equipada con electrodomésticos de última generación, abundante espacio en la encimera y una distribución que combina a la perfección comodidad y estilo. Perfecta para los entusiastas de la cocina, la cocina es igualmente adecuada para preparar comidas familiares o recibir invitados. Las zonas contiguas de salón y comedor están inundadas de luz natural, gracias a los grandes ventanales y puertas correderas de cristal que conducen directamente a los espacios al aire libre. Una estufa de leña en el centro añade calidez y carácter, creando un ambiente acogedor que complementa el diseño moderno. Esta acogedora zona es perfecta para relajarse por la noche o recibir a amigos y familiares. Salga al exterior y se encontrará en el refugio privado de la villa. La piscina de borde infinito ofrece un lugar tranquilo para relajarse mientras disfruta de la paz del entorno. El jardín, adornado con flores vibrantes y árboles maduros, crea un ambiente sereno que invita a la relajación. Una zona cubierta para sentarse al aire libre, con barbacoa, nevera y amplios asientos, ofrece un espacio ideal para comer al aire libre y celebrar reuniones sociales. Primera planta: Alojamiento elegante y versátil En la planta superior, la villa ofrece cinco dormitorios, cada uno de ellos diseñado para ofrecer comodidad y versatilidad. El dormitorio principal es un verdadero refugio, con un cuarto de baño de planta abierta con jacuzzi y un espacioso vestidor que combina estilo y funcionalidad. De los dormitorios restantes, uno se ha transformado en un espacio de oficina dedicado, perfecto para trabajar desde casa o llevar a cabo proyectos creativos. Los otros tres dormitorios son luminosos, amplios y están cuidadosamente diseñados para alojar a miembros de la familia o invitados. La propiedad también incluye un cuarto de baño completo y un cómodo tocador para invitados, garantizando que todas las necesidades se satisfagan con facilidad. Exteriores: Espacios funcionales y pintorescos Las zonas exteriores de la villa son tan funcionales como bellas. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento, una cubierta para mayor protección y la otra ideal para uso de los invitados. El jardín es una escapada encantadora, con una variedad de árboles y flores de colores que realzan su encanto y crean un ambiente relajante. Terraza en la azotea: Impresionantes vistas e infinitas posibilidades La terraza de la azotea de la villa es una característica destacada, ya que ofrece vistas panorámicas de La Manga Strip y del emblemático Cabezo Gordo. Este amplio espacio es perfecto para disfrutar de un tranquilo café por la mañana, celebrar una reunión por la noche o simplemente empaparse de la belleza del paisaje circundante. La terraza proporciona una capa adicional de versatilidad y encanto, por lo que es un lugar favorito para la relajación y el entretenimiento por igual. Una casa realmente extraordinaria Esta villa ha sido diseñada para ofrecer la mezcla perfecta de vida interior y exterior, con cada detalle cuidadosamente considerado para proporcionar comodidad y funcionalidad. Situada en el KM18, ofrece fácil acceso a playas vírgenes, restaurantes locales y todos los servicios que hacen de La Manga Strip un destino muy apreciado. Con su entorno sereno, comodidades modernas y ambiente acogedor, esta propiedad es perfecta para su uso como una casa de familia o un refugio de vacaciones tranquilas. Programe una visita hoy mismo y descubra por sí mismo la belleza atemporal y el confort de esta excepcional villa.