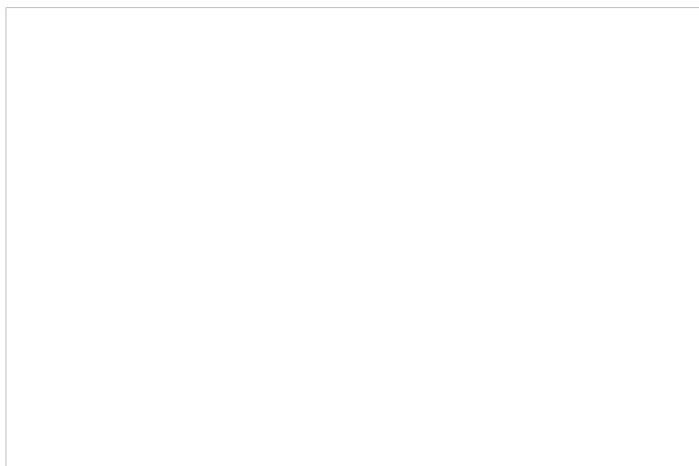
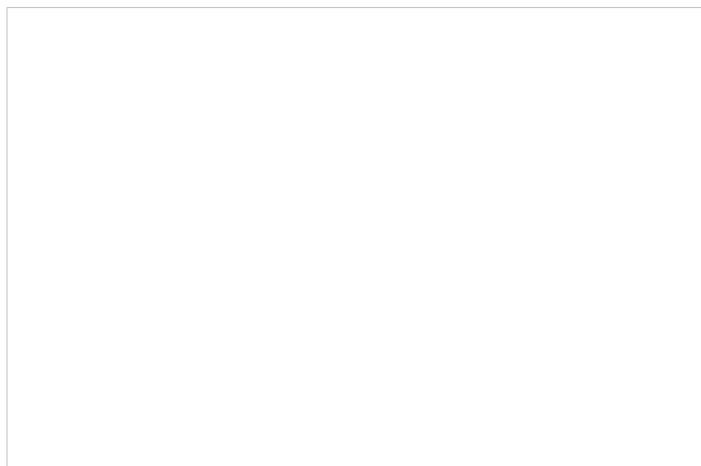
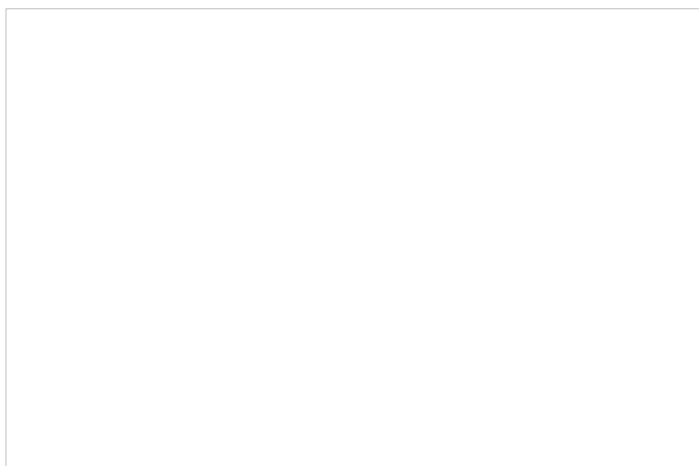




Villa détachée à vendre à San Javier

695 000 €

Référence: AC12874 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 271m² Construite: 180m²





Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Villa exquise à vendre dans le KM18 de La Manga Strip Située dans le quartier tranquille et très recherché de KM18 sur le célèbre La Manga Strip, cette exceptionnelle villa de deux étages offre une combinaison invitante d'intérieurs spacieux, d'espaces extérieurs méticuleusement conçus et d'une beauté naturelle captivante. Dotée d'une piscine privée à débordement, de jardins paysagers luxuriants et de vues panoramiques, cette maison est un sanctuaire parfait pour ceux qui recherchent la paix, la fonctionnalité et une touche d'élégance.

Rez-de-chaussée : Une vie moderne avec une fluidité sans faille Le rez-de-chaussée de cette villa témoigne d'une conception réfléchie et pratique. En son cœur se trouve une cuisine récemment rénovée, équipée d'appareils électroménagers de pointe, d'un vaste espace de travail et d'un agencement qui allie harmonieusement commodité et style. Parfaite pour les amateurs de cuisine, la cuisine convient aussi bien à la préparation des repas familiaux qu'à l'accueil des invités. Le salon et la salle à manger attenants sont inondés de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres et aux portes coulissantes en verre qui donnent directement sur les espaces extérieurs. Un poêle à bois placé au centre ajoute de la chaleur et du caractère, créant une ambiance chaleureuse qui complète le design moderne. Cet espace accueillant est parfait pour les soirées de détente ou pour recevoir les amis et la famille. Sortez et vous vous retrouverez dans l'espace extérieur privé de la villa. La piscine à débordement offre un endroit tranquille pour se détendre tout en profitant de la tranquillité des lieux. Le jardin, orné de fleurs éclatantes et d'arbres matures, crée un environnement serein qui invite à la détente. Un espace extérieur couvert, équipé d'un barbecue, d'un réfrigérateur et de nombreuses places assises, est idéal pour les repas en plein air et les réunions sociales.

Premier étage : Des logements élégants et polyvalents À l'étage, la villa propose cinq chambres, chacune conçue pour offrir confort et polyvalence. La chambre principale est un véritable refuge, avec une salle de bains attenante ouverte et équipée d'un jacuzzi, ainsi qu'un dressing spacieux qui allie style et praticité. Parmi les autres chambres, l'une d'entre elles a été transformée en un espace de bureau dédié, idéal pour travailler à domicile ou poursuivre des projets créatifs. Les trois autres chambres sont lumineuses, spacieuses et bien conçues pour accueillir les membres de la famille ou les invités. La propriété comprend également une salle de bains complète et une salle d'eau pratique pour les invités, ce qui permet de répondre facilement à tous les besoins.

Aménagements extérieurs : Espaces fonctionnels et pittoresques Les espaces extérieurs de la villa sont aussi fonctionnels que magnifiques. La propriété comprend deux places de parking, l'une couverte pour plus de protection et l'autre idéale pour les invités. Le jardin est une échappée belle, avec une variété d'arbres et de fleurs colorées qui rehaussent son charme et créent une atmosphère relaxante.

Terrasse sur le toit : Des vues à couper le souffle et un potentiel infini La terrasse sur le toit de la villa est une caractéristique remarquable, offrant des vues panoramiques sur le La Manga Strip et l'emblématique Cabezo Gordo. Ce vaste espace est parfait pour savourer un café tranquille le matin, organiser une soirée ou simplement s'imprégner de la beauté du paysage environnant. La terrasse apporte une touche supplémentaire de polyvalence et de charme, ce qui en fait un lieu de prédilection pour la détente et le divertissement. Une maison vraiment remarquable Cette villa a été conçue pour offrir un mélange parfait de vie intérieure et extérieure, chaque détail étant soigneusement étudié pour offrir confort et fonctionnalité. Située sur la KM18, elle offre un accès facile aux plages immaculées, aux restaurants locaux et à toutes les commodités qui font de La Manga Strip une destination prisée. Avec son cadre serein, ses commodités modernes et son atmosphère accueillante, cette propriété est parfaite pour servir de maison familiale ou de lieu de villégiature tranquille. Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour découvrir par vous-même la beauté intemporelle et le confort de cette villa exceptionnelle.