

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

440 000 €

Référence: R4934407 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 125m² Terrasse: 6m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Fantastic fully renovated ground floor apartment with 3 large bedrooms and 2 bathrooms. The south-facing apartment maintains its temperature well, staying warm in winter and cool in summer. During the renovation, the living room and dining room were made open plan, seamlessly flowing into the kitchen, which has its own area (though without door or wall separation) and an exterior utility room that can be opened for air circulation when cooking. A lovely additional room was created by enclosing a section of the terrace with foldable windows. The light-filled master bedroom features a modern and sleek ensuite bathroom with dual sinks. All rooms are equipped with large built-in wardrobes, there are mosquito nets on all the windows and air conditioning is pre-installed throughout.

Urbanisation Facilities:

Mature gardens

Two communal swimming pools

Squash and tennis courts

Nearby Amenities:

Mercadona supermarket within 100 meters

Manolo Santana tennis club 800 meters away

5 min drive / 10 min cycle / 30 mins walk to the Beach

Los Naranjos Golf Club, Real Club de Golf Las Brisas, Club de Golf Aloha, The Range Golf Academy and Banus Executive Golf Club within a 3 km radius

Transport & Accessibility:

Bus stop 300 meters away

5-minute drive to Marbella via Puente Romano exit and Puerto Banús

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie

Vues

Jardin
Cour
Rue

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz
Téléphone

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Près de la forêt
De banlieue
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Contemporain
En bord de mer
Le golf

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Récemment rénové
Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Ouvrir
Plus d'un
Communautaire
Rue