



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Pareada en venta en Torrox

460.900 - 471.900 €

Referencia: R4940758 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 348m<sup>2</sup> Construido: 146m<sup>2</sup> Terraza: 92m<sup>2</sup>



MOBILIARIO Y LÁMPARAS NO INCLUIDOS



MOBILIARIO Y ELECTRODOMÉSTICOS  
NO INCLUIDOS. DISEÑO ORIENTATIVO



MOBILIARIO Y LÁMPARAS NO INCLUIDOS



MOBILIARIO Y LÁMPARAS NO INCLUIDOS



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Torrox (town)

Proyecto de obra nueva Marinsa Brisa, en PROCESO DE CONSTRUCCIÓN y que actualmente estamos comercializando. Está situado en Calle Clavel, Urb. Santa Rosa-El Morche, Torrox, en uno de los enclaves más extraordinarios de la Costa del Sol, donde se espera que nuestro nuevo proyecto de obra nueva sea una realidad en poco tiempo. Marinsa Brisa, consta de 12 viviendas pareadas de 4 dormitorios, uno de ellos en planta baja, 4 baños y 1 aseo, cocina amueblada, incluyendo vitrocerámica, fregadero y campana extractora; instalación de climatización por conductos incluyendo equipo de aire acondicionado tipo Split por conductos; agua caliente sanitaria mediante equipo de bomba de calor de alta eficiencia y ¡mucho más! Cada propiedad tiene una excelente terraza con césped artificial y una piscina individual para el pleno disfrute de cada familia. Todavía 11 villas disponibles con un precio de salida desde 409.000 Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente. En AbraCasaBra Real Estate, no vendemos casas, realizamos sueños. Todo el material está basado en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad después del acuerdo. De acuerdo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y notaría. Los gastos de intermediación están incluidos.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Restaurante en el sitio		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Excellent
Montaña	Urbanización	Nueva construcción
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina	Cerca del mar	
Calle	Aldea	
Urban	Frente a la playa	
Playa		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Sin Amueblar	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Complejo cerrado	Cochera
Facil mantenimiento	Sistema de alarmas	Private
	Teléfono de entrada	More Than One
		Covered
		Calle
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Calefacción de agua solar	Lujo	
	Nuevo desarrollo	
	Frente a la playa	