



# Villa / Chalet en venta en Marbella

4.750.000 €

Referencia: R4933321    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.005m<sup>2</sup>    Construido: 754m<sup>2</sup>    Terraza: 258m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

REVENTA!! La Fuente es una increíble urbanización de villas modernas, que se ofrece como la única opción para aquellos que desean vivir en el corazón de la ciudad, pero con la seguridad y tranquilidad de un complejo de lujo. Con tan solo 15 villas de estilo mediterráneo en el corazón de la Milla de Oro, estas casas están diseñadas con grandes ventanas donde podrás disfrutar del sol y el estilo de vida exterior que permite el clima de Marbella. La Fuente presume del mejor estilo contemporáneo, las últimas tecnologías y diseños de lujo: Porcelanosa, Gaggenau, son solo algunas marcas de referencia. La casa número dos es probablemente la mejor villa dentro de la Fuente debido a su privilegiada posición, en la parte más alta del complejo, con preciosas vistas al mar y a la montaña desde el solarium y parciales desde la planta baja. Además, la casa se finalizará con el "Platinum package" del promotor, que ofrece la casa totalmente terminada con Cinema room, Gym, piscina en el solarium y todos los extras imaginables de la máxima calidad. Es realmente una oportunidad tanto de inversión como para disfrutar el estilo de vida de Marbella. HAY QUE VERLA !



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Jacuzzi  
 Fibra óptica  
 Gimnasia  
 Domotica  
 Solárium  
 Sala de juegos  
 Sauna  
 Sótano

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panoramic

### Piscina

Heated  
 Private

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono

### Orientación

Sur  
 Sur oeste

### Configuración

Urbanización  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del mar  
 Cerca de la ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Inversión  
 Lujo  
 Reventa  
 Con permiso de planificación  
 Contemporáneo  
 Pre-construcción

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Chimenea  
 Calefacción central  
 Baños u/f/h  
 U/F Calefacción

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
 Cochera  
 Private  
 More Than One  
 Covered