

## Apartamento en planta baja en venta en Fuengirola

750.000 €

Referencia: R4752175    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 154m<sup>2</sup>    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

**IMPORTANTE:** Originalmente era un apartamento de tres dormitorios, pero se ha convertido en uno de dos dormitorios con una sala de TV adicional. Es fácil volver a convertirlo a tres dormitorios.

Apartamento lujoso en la popular Fase 3 de Higueron West 217. Amplia y hermosa terraza de 80 m<sup>2</sup> y un jardín de 154 m<sup>2</sup> con vistas al mar. Este apartamento está ubicado en El Higueron, una zona exclusiva situada entre Fuengirola y Benalmádena. Esta es una comunidad con un fuerte enfoque en valores fundamentales: salud, bienestar y deporte. Aquí, la mayoría de las cosas están organizadas para llevar una vida más saludable gracias a una amplia gama de instalaciones y servicios.

Proximidad a supermercados, restaurantes y farmacias.

Playa y un paseo marítimo de 7 km a poca distancia del complejo.

Transporte en autobús hacia/desde la playa.

Nuevo club de playa.

Numerosos excelentes restaurantes a lo largo del paseo marítimo.

Fuengirola, con más de 40 campos de golf en un radio de 30 km.

Solo a 50 metros del HILTON, un hotel de 5 estrellas con comodidades como:

SPA

Gimnasio

Tenis

Pádel

Sky bar con piscina

Restaurante

**DISTANCIAS:**

10 minutos al centro de Fuengirola

20 minutos al centro de Marbella

15 minutos al Aeropuerto

20 minutos al centro de Málaga

**Generalidades sobre la Propiedad:**

Planta baja

Ascensor

2 dormitorios

2 baños con calefacción por suelo radiante

2 terrazas (60 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>)

Jardín de 47 m<sup>2</sup>

Sala de estar con cocina abierta

Sala de TV

Cuarto de lavado

Garaje con 2 plazas de aparcamiento + trastero

Zona cerrada

**Áreas Comunes:**

3 piscinas

2 piscinas para niños

Área de chill-out

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Barbacoa  
 Acceso para personas con movilidad reducida  
 Restaurante en el sitio

### Puntos de vista

Mar  
 Jardín  
 Urban

### Piscina

Comunal  
 Children`s Pool

### Jardín

Comunal  
 Private

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Control climatico

A/C pre instalado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Baños u/f/h

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
 More Than One