



## Frakoblet villa til salg i Nerja

572.000 €

Reference: R4940683    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 206m<sup>2</sup>    Terrasse: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Charmende hjem med uendeligt potentiale og fantastisk havudsigt!

Oplev mulighederne med denne unikke ejendom, der giver en fantastisk mulighed for renovering og tilpasning! Beliggende i det eftertragtede område Chimenea, er dette hjem fyldt med potentiale, perfekt til dem, der ønsker at skabe deres drømmeplads.

Hovedhuset har et rummeligt layout med køkken, badeværelse, to soveværelser, en stue/spisestue og et dedikeret kontor. Det er lyst og luftigt indrettet og klar til moderne opgraderinger.

Fleksibel indretning, der giver mulighed for en åben og indbydende atmosfære.

I stueetagen er der en selvstændig lejlighed:

Lejlighed med et soveværelse, der er ideel til gæsteindkvartering, lejeindtægter eller til at integrere i hovedhuset.

Hele huset trænger til en opdatering og er en spændende renoveringsmulighed.

Ud over huset er der en spektakulær tagterrasse med betagende havudsigt - et perfekt sted til underholdning eller spisning i det fri.

Rummelig garage med plads til to biler og ekstra opbevaring, men også den skal moderniseres.

Med sin førsteklasses beliggenhed, tilpasningsdygtige layout og fantastiske udsigt er denne ejendom ideel for investorer, renoverere eller dem, der søger et hjem, de virkelig kan gøre til deres eget.

Gå ikke glip af denne sjældne mulighed! Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Grill  
Fiberoptiske  
Gæstelejlighed

### Tilstand

Renovering krævet  
Restaurering krævet

### Have

Privat

### Kategori

Videresalg

### Synspunkter

Hav  
bjerg

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Garage  
Gade

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på havet

### Køkken

Delvist monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet