

Atico en venta en Marbella

745.000 €

Referencia: R4936453 Dormitorios: 2 Construido: 149m² Terraza: 75m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático dúplex deseable Está ubicado en una zona tranquila y residencial, a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y de las playas cercanas. Está rodeado de campos de golf y a poca distancia del club de golf La Quinta. El complejo está cerrado y cuenta con un hermoso jardín comunitario y piscina.

La propiedad tiene orientación suroeste con vistas fenomenales al mar y a la montaña.

Distribución:

Planta principal: Vestíbulo de entrada - aseo de invitados, amplio salón-comedor combinado con chimenea que da acceso a una espaciosa terraza que proporciona mucha luz solar. Un dormitorio con baño en suite y acceso a esta terraza. Cocina totalmente equipada con acceso a una práctica zona de lavandería. Debido al tamaño de la zona de lavandería, hay espacio para un posible tercer baño o también puede ser utilizado como área de almacenamiento.

Segunda planta: Dormitorio de buen tamaño con baño en suite (con ducha y bañera) y terraza privada. En este nivel también hay un balcón con vistas a la montaña de La Concha.

Hay 2 plazas de aparcamiento privadas.

Características:

Características

Terraza

Piso de mármol

Armarios empotrados

Lavadero

Puntos de vista

Mar

Montaña

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Private

Orientación

Sur oeste

Configuración

Cerca del golf

Cocina

Fully Fitted

Parcialmente equipado

Calificación energética

E

Control climático

Aire acondicionado

Chimenea

Condición

Good

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

D