

## Bottenvåning till salu i Benahavís

865 000 €

Referens: R4938322 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 189m<sup>2</sup> Terrass: 70m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Benahavís (town)

Denna enhet erbjuder fantastiskt utrymme, idag är det en 3-sovrumsenhet, men kan enkelt omvandlas till en 4-sovrumslägenhet. Belägen i det privata gated community Las Lomas de La Quinta. Detta är ett härligt bostadsområde bara några minuter från San Pedro, Marbella och Puerto Banus. Urbanisationen har panoramautsikt mot golfbanan, havet och bergen tack vare sitt upphöjda läge.

Planlösningen är som följer. När du går in har du en hall med köket till höger med ett separat tvättområde som också är utmärkt för förvaring. Köket har ett serveringsfönster och kan omvandlas till en öppen planlösning om så önskas. Rakt fram till det stora vardagsrummet och matsalen med tillgång till två fantastiska terrasser med vacker utsikt.

I högra flygeln hittar du 2 dubbelrum, vardera med eget badrum. Ett av sovrummen har en privat liten terrass.

I vänstra flygeln hittar du master bedroom, massor av garderober, rymligt badrum och direkt tillgång till huvudterrassen.

Underjordiskt garageutrymme för två bilar och utmärkt torr förvaring i garaget.

Samfundet har en härlig gemensam pool och trädgård.

## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass

Privat terrass

Förvarings rum

Marmorgolv

Monterade garderober

Förråd

### Slå samman

Gemensam

### Trädgård

Gemensam

CO2 -utsläppsgradering

E

### Åsikter

Trädgård

### möbel

Inte möblerad

### Parkering

Privat

### Miljö

Nära golf

### Kök

Fullmonterad

Delvis monterad

### Energikär

F