

## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

1.800.000 €

Referencia: R4941397    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 64m<sup>2</sup>    Construido: 137m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Cabopino

Descubra este impresionante y lujoso apartamento dúplex en el corazón del prestigioso Cabopino. Esta casa única ofrece todo lo que pueda desear: vistas panorámicas al mar que se extienden sobre el horizonte, comodidades modernas y una ubicación perfecta cerca de la playa y campos de golf.

La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños con estilo, con un dormitorio que ofrece acceso directo a la amplia terraza. La superficie habitable de 137m<sup>2</sup> está acompañada de una espaciosa terraza de 19m<sup>2</sup> y un jardín de 64m<sup>2</sup>, donde podrá disfrutar de las impresionantes vistas con total privacidad. La terraza ofrece mucho espacio para comer al aire libre, descansar o disfrutar del sol. La vista panorámica del mar es realmente impresionante y proporciona un marco inolvidable, tanto durante el día como al atardecer.

El luminoso salón con cocina americana es una auténtica obra de arte. La cocina cuenta con una isla de cocina, ideal para preparar delicias culinarias mientras disfruta de las vistas de la costa. Tanto si se sienta dentro como fuera, en la terraza, las vistas panorámicas hacen que cada momento sea especial.

El sótano de casi 40m<sup>2</sup> contiene espacio adicional que se puede utilizar para el almacenamiento, una oficina en casa o una sala de entretenimiento, dependiendo de sus necesidades. Para su comodidad y conveniencia, 2 plazas de aparcamiento están incluidos con la propiedad.

El apartamento es parte de un exclusivo complejo cerrado con seguridad 24/7, añadiendo a su tranquilidad. El complejo también ofrece instalaciones como piscina, gimnasio y sauna, asegurando que usted está rodeado de lujo.

A sólo 10 minutos de la playa y cerca de campos de golf de fama mundial, esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre relajación y actividad. Este apartamento cuenta actualmente con una licencia de alquiler, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para obtener altos ingresos extra. Tanto si busca una casa de vacaciones como una inversión rentable, ésta es la oportunidad ideal.

A pocos minutos del apartamento se encuentra el pintoresco puerto de Cabopino. Este acogedor puerto es un oasis de calma, con un inconfundible ambiente mediterráneo. Aquí podrá disfrutar de un tranquilo paseo entre los yates y barcos o simplemente empaparse del animado ambiente mientras los barcos pesqueros entran y salen de las saladas aguas. No espere demasiado, esta joya de Cabopino es una oportunidad única.

## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Solárium

### Puntos de vista

Mar

Panoramic

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Private

Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del puerto

Cerca de las tiendas

Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

Sistema de alarmas

Teléfono de entrada

### Categoría

Lujo

Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera

Comunal