

Appartement op de begane grond te koop in Marbella

1.800.000 €

Referentie: R4941397 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 64m² Perceelgrootte: 137m² Terras: 55m²



Costa del Sol, Cabopino

Ontdek dit prachtige, luxe duplex appartement in het hart van het prestigieuze Cabopino, Marbella. Dit unieke appartement biedt alles wat u zich kunt wensen: een panoramisch uitzicht op de zee dat zich uitstrekt over de horizon, moderne voorzieningen en een perfecte locatie dicht bij het strand en golfbanen.

Het appartement beschikt over 2 ruime slaapkamers en 2 stijlvolle badkamers, waarvan 1 slaapkamer direct toegang biedt tot het ruime terras. De woonruimte van 137 m² wordt vergezeld door een ruim terras en tuin van 83 m², waar u in alle privacy kunt genieten van het adembenemende uitzicht. Het terras biedt volop ruimte voor buiten dining, loungen of het genieten van het zonnetje. Het panoramische uitzicht op de zee is werkelijk indrukwekkend en zorgt voor een onvergetelijke setting, zowel overdag als bij zonsondergang.

De lichte woonkamer met open keuken is een waar kunstwerk, voorzien van een moderne open keuken met kookeiland, ideaal voor het bereiden van culinaire hoogstandjes terwijl u geniet van het uitzicht op de kustlijn. Of u nu binnen zit of buiten op het terras, het panoramische uitzicht maakt elke moment bijzonder.

In het souterrain van 39 m² bevindt zich extra ruimte die kan worden gebruikt voor opslag, een home office of een entertainmentruimte, afhankelijk van uw wensen.

Voor uw comfort en gemak zijn er 2 parkeerplaatsen beschikbaar. Het appartement maakt deel uit van een exclusief, omheind complex met 24/7 beveiliging, waardoor u zich altijd veilig kunt voelen. Het complex biedt bovendien faciliteiten zoals een zwembad, gym en sauna, waarmee het u niet aan luxe ontbreekt.

Op slechts 10 minuten van het strand en in de buurt van wereldberoemde golfbanen, biedt deze locatie de perfecte balans tussen ontspanning en activiteit. Dit appartement beschikt tevens over een verhuurvergunning, waardoor het een uitstekende mogelijkheid biedt voor hoge verhuurrendementen. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis of een rendabele investering, dit is de ideale kans.

Op slechts een paar minuten afstand van het appartement ligt de pittoreske haven van Cabopino. Deze gezellige haven is een oase van rust, met een onmiskenbare mediterrane sfeer. Hier kunt u genieten van een ontspannen wandeling langs de jachten en boten, of gewoon de levendige sfeer opsnuiven terwijl de vissersboten het zilte water in en uit varen.

De haven biedt een keur aan gezellige restaurants en cafés, waar u kunt genieten van verse visgerechten, mediterrane specialiteiten of een cocktail met uitzicht op de haven. Het is de perfecte plek voor een lunch in de zon of een diner bij zonsondergang. Daarnaast is er een sfeervolle promenade waar u kunt flaneren, langs het water of op het plein, en het bruisende leven in de haven kunt ervaren.

Cabopino heeft zijn charme weten te behouden als een van de rustigere havens aan de Costa del Sol, maar biedt tegelijkertijd voldoende voorzieningen om het hele jaar door van te genieten. Of het nu gaat om een rustige middag met een boek of een gezellige avond met vrienden, de haven van Cabopino biedt voor elk wat wils.

Wacht niet te lang, dit juweeltje in Cabopino is een zeldzame kans!

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Solarium

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Garage
Gemeenschappelijk