



# Villa / Chalet en venta en Coín

615.000 €

Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.151m<sup>2</sup> Construido: 275m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Coín

Espectacular chalet separado en 3 viviendas, situado en un lugar privado dentro de Coín.

La casa principal en 2 niveles consta de 2 apartamentos de 2 dormitorios. Tanto la planta baja y el primer piso están equipadas con sus propias cocinas totalmente equipadas y entradas independientes, dando privacidad y total independencia, por lo que es ideal para familias numerosas, recibir invitados, o oportunidades de alquiler.

Más allá de la villa principal, le espera un estudio independiente con electrodomésticos modernos. Ya sea como despacho, gimnasio personal, estudio de arte o suite adicional para invitados, este espacio versátil realza el atractivo de la propiedad.

En el exterior, una impresionante zona de piscina con jardín para tomar el sol y zona de juegos. La parcela tiene un huerto con espacio para cultivar.

La propiedad está en excelentes condiciones. Para aquellos con un ojo para las inversiones, esta propiedad ofrece un enorme potencial.

La propiedad tiene aparcamiento privado tanto para residentes e invitados. Acceso asfaltado y a poca distancia de la ciudad. Agua del pueblo y su propio pozo privado. Registrado con el AFO.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Casa de invitados  
Lavadero  
Apartamento para invitados  
Alojamiento del personal

### Puntos de vista

País

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Orientación

Sur oeste

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de la ciudad  
País  
Aldea  
Suburbano

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Private

### Calificación energética

E

### Control climático

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad

### Clasificación de emisión de CO2

mi