stijn@abracasabra.es
+34 669 92 17 84

Abstandsvilla zum Verkauf in Almuñecar

1.650.000 €

Referenz: R4378657 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 6 **Grundstücksgröße:** 813m^2 **Garten:** 661m^2

Costa Tropical, La Herradura

Fantastisches Angebot! Preis Reduziert von 1.800.000€ auf 1.650.000€ Entdecken Sie diese luxuriöse und elegante Poolvilla zum Verkauf in der exklusiven Urbanisation Punta de la Mona, La Herradura, an der Costa Tropical. Dieses geräumige Haus bietet fünf Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und ein zusätzliches Gäste-WC. Der gut gestaltete Garten erstreckt sich über ein Grundstück von mehr als 800 qm. Perfekt gelegen, nur eine Stunde Fahrt zum Flughafen Málaga und 20 Minuten zu Fuß zum nächsten Strand. Der Eingang des Hauses beeindruckt mit einem prächtigen sevillanischen Innenhof, geschmückt mit bunten Topfpflanzen, handwerklichen Fliesen und einer schön gepflasterten Terrasse. Eine große massive Holztür empfängt Sie in einer geräumigen Halle, die die verschiedenen Teile des Hauses verbindet. Rechts finden Sie eine große, voll ausgestattete Küche, die zu einem hellen und geräumigen Wohnzimmer führt. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf das Juwel des Hauses, eine große überdachte Terrasse mit wunderbarem Blick auf das Alboran-Meer und die Berge von Cerro Gordo. Der umliegende Garten mit seinem üppigen Rasen und dem erfrischenden Pool ist der perfekte Ort zum Sonnenbaden und Abkühlen an heißen Tagen sowie zum Entspannen mit Familie und Freunden am Abend. Die Terrasse ist wunderschön mit authentischen Säulen dekoriert. Vom Wohnzimmer aus erreichen Sie die Schlafzimmer, und links von der Halle, vom Eingang aus gesehen, befindet sich ein geräumiger Flur, der mit eleganten Lampen dekoriert ist und zu drei großen Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern führt. Es gibt auch ein viertes, schön dekoriertes Gäste-WC. Im obersten Teil des Hauses finden Sie ein gemütliches TV-Zimmer und einen Raum zum Entspannen mit einem guten Buch, der auch zu einer Sonnenterrasse mit dem besten Blick auf La Herradura und das Mittelmeer führt. Die elegante Eichenholztreppe führt hinunter in den Keller, der fast 300 qm umfasst und zwei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, eine Waschküche, eine Speisekammer für Lebensmittelvorräte und eine sehr große Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge beinhaltet. Hier befindet sich auch der Heizraum mit dem Klimasystem, das die zentrale Klimaanlage und Fußbodenheizung des Hauses steuert. Zusammenfassend ist dies ein prächtiges Haus im andalusischen Stil mit sevillanischer Inspiration, gelegen in einer schönen Enklave an der Costa Tropical am Mittelmeer. Umgeben von einem gepflegten Garten und mit spektakulärem Blick auf das Alboran-Meer und die Berge von Cerro Gordo. Mit Sorgfalt und Herz gebaut, ist dieses Haus ein echtes Juwel, das erlebt werden muss. Das Haus wird mit den wesentlichen Möbeln verkauft, die bei der Besichtigung angegeben werden, während andere Möbel und persönliche Gegenstände nach Vereinbarung entfernt werden können. Willkommen in Ihrem Traumhaus an der Costa Tropical!

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
Grill
Solarium
Gamesroom

Orientierung
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Zentralheizung
U/f Heizung

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Garten
Schwimmbad

Einstellung
In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina
Nahe am Skifahren

Zustand
Exzellent

Schwimmbad
Privat

Garten
Privat

Möbel
Teil eingerichtet

Sicherheit
Gated Complex

Küche
Voll Ausgerüsted

Parken
Garage
Privat
Mehr als eine

Versorgungsunternehmen
Elektrizität

Kategorie
Luxus
Wiederverkauf