Villa / Chalet en venta en Torrox

950.000 €

Referencia: R4160254 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 12.109m^2 **Construído:** 423m^2

Costa del Sol East, Frigiliana

Se vende chalet con conocido restaurante e impresionantes vistas al mar en Frigiliana. Excelente oportunidad para invertir en una propiedad bien mantenida, con grandes oportunidades de desarrollo. Aquí hay un chalet con dos dormitorios y dos baños, un restaurante conocido y bien establecido, un apartamento estudio para alquilar, así como una gran parcela independiente de 10.700 metros cuadrados. En esa parcela también hay una edificación de 40 m2, todo ello situado a sólo 3 km de Frigiliana y 9 km de Nerja. El chalet tiene unos 75 metros cuadrados y cuenta con una bonita terraza con vistas al mar y a la montaña. Dos dormitorios, uno con baño, otro dormitorio y un baño, salón y cocina americana. Techos decorativos y calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, para la parte más fría del año. La parte del restaurante está en pleno funcionamiento y tiene el mismo propietario desde hace 34 años, sólo cierra los días festivos. Muy conocido y prestigioso con clientes que repiten todos estos años, tiene un buen potencial de desarrollo. El restaurante tiene grandes ventanales de madera, que proporcionan luz y bonitas vistas. Bellamente decorado en estilo típico andaluz, con muebles de madera a juego con la decoración. Una cocina amplia y luminosa totalmente equipada, así como una gran bodega adyacente a la cocina para el almacenamiento. Hay muchos asientos tanto en el interior como en el exterior, y la gran terraza que la rodea está orientada al sur y al este. Aquí tiene una impresionante vista panorámica de 360 grados del mar Mediterráneo y las montañas circundantes, una de las mejores vistas de la zona. En la terraza puedes sentarte con buenos amigos y disfrutar de la tranquilidad, comer una buena comida y con algo bueno para beber. Debajo de la parte del restaurante hay un estudio de unos 50 m2, de planta abierta con cocina y sala de estar, y un gran baño con ducha. El apartamento tiene su propia entrada y es ideal para alquilar. En la parcela separada hay mucho espacio para su propio cultivo, ya hay olivos y cítricos. Se encuentra en parte en niveles, lo que hace que sea fácil de mantener. En la parcela también hay un edificio de 40 metros cuadrados, aquí la electricidad y el agua ya se proporcionan. En una parte luminosa y abierta frente a la villa y el restaurante, hay muchas plazas de aparcamiento. La propiedad también tiene un garaje con llave. El agua proviene de una comunidad de regantes y en la parcela hay un depósito de agua de 9.500 litros, está instalada la depuradora. Sin duda se trata de una propiedad muy interesante, con la posibilidad de convertirla en una residencia rural más grande, tres casas independientes o continuar como restaurante. Ideal para ser propiedad de una familia o de una empresa, con la intención de invertir y beneficiarse de esta increíble propiedad. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información, también tenemos más fotos y vídeos.

Características:

Características
Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Armarios empotrados
Casa de invitados
Apartamento para invitados
Bar
Solárium
Restaurante en el sitio

Orientación
Sur
Este
Sureste

Control climatico
U/F Calefacción

Puntos de vista
Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín

Configuración
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
País
Cerca del esquí

Condición
Good

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Private

Seguridad
Complejo cerrado

Estacionamiento
Cochera
Private
Open
More Than One

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Gas

Categoría
Reventa