

Frakoblet villa til salg i Salobreña

850.000 €

Reference: R4370782 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Plot Size: 1.340m² Byg Størrelse: 239m²



Costa Tropical, Salobreña

ENESTÅENDE TILBUD, NY PRIS 850.000 €.

Eksklusiv og velholdt poolvilla med stor have og flot havudsigt, beliggende i Urb. Los Almendros i Salobreña.

Nyrenoveret velplanlagt villa med en stor grund på 1.340 kvm i den anerkendte urbanisation Los Almendros, der regnes for en af de ti mest eksklusive urbanisationer i Spanien. Beliggende lige før indgangen til centrum af Salobreña. Til nærmeste strand tager det 12 minutter at gå og til nærmeste store supermarked tager det 7 minutter i bil. Villaen er ideel til udlejning, sælges fuldt møbleret.

Villaen har i alt 5 soveværelser og 3 badeværelser, endnu et toilet ved poolområdet. Huset er for nylig blevet renoveret med materialer af høj kvalitet og når vi træder ind i entréetagen, bydes vi velkommen af en åben planløsning med masser af lys og energi.

På entréetagen finder vi stuen med spiseplads, samt et tilstødende stort fuldt udstyret køkken. Stuen leder jer ud til en af de store terrasser, der her sidder og nyder den dejlige udsigt over bjergene og havet. På dette niveau er der også tre af soveværelserne og to badeværelser, et af soveværelserne er ensuite.

Op ad marmortrappen til øverste etage, hvor du finder yderligere to soveværelser og et badeværelse. Begge soveværelser har adgang til en privat terrasse, aircondition i alle fem soveværelser.

Spektakulært poolområde med græsplæne og moden have, som indrammer det hele. Der er også et bar-b-q område med en stor overdækket terrasse, ideel til et udendørs køkken. Der er også toilet, så man ikke skal ind i huset. Der er adgang til poolområdet og haven via en trappe fra stueetagen eller via garageindgangen.

Salobreña har et subtropisk klima og ligger mellem Almuñécar og Motril, det tager mindre end 20 minutter i begge retninger til hver by. Motril er en meget større by og har flere offentlige tjenester, herunder et stort hospital. En 18-hullers golfbane ligger kun 12 minutter væk i bil. Malaga lufthavn ligger lidt over en time væk i bil, og der er også regelmæssige busforbindelser fra Malaga til Salobreña. I vintermånederne har du kun halvanden times kørsel til Granada og stå på ski i Sierra Nevada, det bedste fra begge verdener.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Grill
Solarium

Tennisbane

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool

Pool

Kommunal

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på byen
Tæt på skiløb

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Videresalg

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Privat

Åben

Mere end en