



## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggede bungalows i San Pedro del Pinatar - førsteklasses beliggenhed kun 500 m fra stranden

Eksklusive boliger i boutique-stil nær kysten

Oplev disse elegante nybyggede bungalows i hjertet af San Pedro del Pinatar, kun 500 meter fra de fantastiske strande ved Mar Menor. Dette boutique-byggeri omfatter kun otte signaturboliger, der kombinerer moderne design, komfort og en rolig kystlivsstil.

Tilgængelige modeller, der passer til din livsstil

Model med have og stueetage: Har en terrasse foran og en rummelig gårdhave bagved, perfekt til udendørsliv.

Penthouse Loft Model: Indeholder en privat tagterrasse og en terrasse foran med åben udsigt og masser af sollys.

Detaljer om modellen i haven/grunden

Træd ind i et lyst opholdsrum, der har forbindelse til spiseområdet og et fuldt udstyret køkken. Store glasskydedøre lukker naturligt lys ind og skaber en åben og indbydende atmosfære. Indretningen omfatter to rummelige soveværelser, hvor det store soveværelse har eget badeværelse, samt et moderne familiebadeværelse.

Højdepunkter fra penthousemodellen

Der er adgang til penthouselejligheden via en privat trappe, som fører ud til en stor terrasse. Indenfor er der en åben stue og spiseplads i kombination med et fuldt udstyret køkken. Der er to soveværelser, og det store soveværelse har en-suite. Et privat solarium på taget, der er tilgængeligt fra køkkenet, er et ideelt sted til afslapning eller underholdning. Yderligere opbevaring i stueetagen sikrer bekvemmelighed.

Vigtige funktioner og faciliteter

Indvendig og udvendig LED-belysning.

Fuldt udstyret køkken med induktionskogeplade, ovn, opvaskemaskine og køle-/fryseskab.

Aircondition installeret.

Udpeget parkeringsplads.

Anlagt fælles have med swimmingpool for beboerne.

San Pedro del Pinatar: Kystcharme og bekvemmelighed

San Pedro del Pinatar ligger ved den smukke Mar Menor- og Middelhavskyst og er et paradys for vandsport, sejlsportsentusiaster og strandelskere. Det nærliggende Lo Pagán-område byder på naturlige mudderbade, roligt vand og faciliteter året rundt, herunder butikker, restauranter og fritidsfaciliteter.

Afstande til vigtige seværdigheder:

Dos Mares indkøbscenter: 5 km

Murcia/Corvera Lufthavn: 30 km

Alicante lufthavn: 75 km

Lokale golfbaner: 10-20 km

Marina og sejlkлубber: 2 km

Reserver dit drømmehus i dag

Med en planlagt færdiggørelse i slutningen af 2025 er det nu det perfekte tidspunkt at sikre sig sit nye hjem i San Pedro del Pinatar. Gå ikke glip af denne mulighed for at nyde en blanding af moderne elegance og kystnær ro. Kontakt os i dag for at få mere at vide eller arrangere et besøg!

## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B