

## Finca - Cortijo à vendre à Crevillente

549 000 €

Référence: AC12939    Chambres: 6    Bain: 5    Terrain: 33 000m<sup>2</sup>    Construite: 370m<sup>2</sup>



## Bajo Vinalopó, Crevillente

Cette propriété offre une opportunité rare de profiter d'une vie à la campagne spacieuse sur un vaste terrain d'environ 33 000 mètres carrés, situé dans un cadre rural paisible à la fois central et pittoresque. La maison principale a été soigneusement conçue avec une grande cuisine, une buanderie, une chambre, une salle de bain, un salon et une pièce polyvalente avec un poêle à granulés confortable. Il y a également un bureau ou une étude dédié. Adjacent au bâtiment principal se trouvent trois chambres doubles, chacune avec sa propre entrée et sa salle de bain, offrant un espace supplémentaire et une intimité pour les invités ou la famille. A côté de la maison principale, vous trouverez une maison d'amis séparée (casita) avec une grande cuisine et deux chambres supplémentaires, idéales pour recevoir des visiteurs ou créer un espace de vie indépendant. Le vaste terrain offre des possibilités infinies, que vous souhaitiez cultiver des arbres fruitiers, créer un jardin ou garder des chevaux. Les propriétaires actuels ont rénové la propriété avec amour en mettant l'accent sur la qualité et un design réfléchi, et ce soin est évident dans l'attention méticuleuse aux détails. A l'extérieur, la propriété est équipée d'une cuisine extérieure et d'une terrasse, avec four à pizza, d'une piscine de 8x16 mètres, d'un jacuzzi et d'un sauna au feu de bois. Chaque pièce bénéficie de son propre circuit électrique et d'un accès wifi, et l'ensemble de la propriété est climatisé avec 11 climatiseurs. Vingt panneaux solaires, ainsi que 4 batteries, fournissent une énergie durable à la propriété. Située près d'El Realengo, à quelques minutes en voiture de Catral, cette maison allie le charme de la vie traditionnelle à la campagne espagnole avec un accès facile aux commodités locales. À Catral et Crevillente, à environ cinq minutes, vous trouverez des magasins, des restaurants et des supermarchés. Les plages de sable de la Costa Blanca, notamment Guardamar del Segura et La Marina, sont à seulement 20-25 minutes en voiture. L'aéroport d'Alicante est à seulement 30 minutes, ce qui facilite les déplacements, et les villes voisines telles qu'Elche et Orihuela offrent de nombreuses possibilités de shopping, de restauration et d'expériences culturelles. Pour les amateurs de plein air, la campagne environnante est idéale pour la marche et le vélo, avec de beaux espaces naturels et un accès facile aux principales autoroutes, faisant de cette propriété une base fantastique au cœur de la Costa Blanca. Avec un grand parking, un portail électronique et de nombreux espaces de détente autour de la propriété, vous aurez amplement l'occasion de profiter du soleil et de la tranquillité de l'environnement. Cette propriété spéciale est vraiment unique et prête à accueillir son prochain propriétaire.