



Vrijstaande villa te koop in Rojasles

359.000 €

Referentie: AC12940 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 125m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Vrijstaande villa in perfecte staat, klaar om in te trekken! Mis deze kans niet! Deze villa wordt ten zeerste aanbevolen als permanente verblijfplaats en als tweede huis voor droomvakanties. Deze prachtige villa is gelegen in een van de beste wijken van Ciudad Quesada (Rojales), op slechts korte loopafstand van alle essentiële diensten, bars, restaurants en recreatiefaciliteiten. Het pand is in uitstekende staat, klaar om in te trekken en meteen te gaan wonen. Het combineert perfect comfort, functionaliteit en elegantie, waardoor het ideaal is om het hele jaar door te wonen of voor een onvergetelijke vakantie. Belangrijkste kenmerken: Ruim glazen terras, perfect om het hele jaar door te genieten van natuurlijk licht. 3 slaapkamers, allemaal met inbouwkasten. Eén slaapkamer wordt momenteel gebruikt als praktische inloopkast. Het huis biedt ook de mogelijkheid om een extra slaapkamer toe te voegen indien nodig. 2 badkamers plus een extra buitenbadkamer voor het gemak. Gezellige woon-eetkamer met open haard, ideaal om te ontspannen en tijd door te brengen met familie. Open keuken, volledig uitgerust met een ontbijtbar en een vaatwasser. De keuken biedt toegang tot een ruime bijkeuken met veel opbergruimte. Een goed onderhouden gesloten garage die verbonden is met de bijkeuken, momenteel in gebruik als extra opslagruimte met voldoende kasten voor praktische organisatie. Extra voorzieningen: Klimaatgestuurde ramen met dubbele beglazing en muggenbescherming op alle ramen. Nieuw gemoderniseerde zwembadmotor, voor een efficiënte en betrouwbare werking. Exterieur en extra functies: Privézwembad en ontspanningsruimte, perfect om te genieten van het zonnige klimaat van de regio. Verwarming op benzine: Centrale verwarming met een benzineketel en -tank, jaarlijks geüpdatet om maximale efficiëntie te garanderen tijdens de koudere maanden. Airconditioning voor optimaal comfort tijdens de hete zomermaanden. Privézwembad en ontspanningsruimte, perfect om te genieten van het zonnige klimaat van de regio. Verwarming op benzine: Centrale verwarming met een benzineketel en -tank, jaarlijks geüpdatet om maximale efficiëntie te garanderen tijdens de koudere maanden. Airconditioning voor optimaal comfort tijdens de hete zomermaanden. Overdekte parkeerplaats op het perceel, voorbereid en klaar voor zonnepanelen, samen met een ruime gesloten garage met directe toegang tot het huis.