



Frakoblet villa til salg i Marbella

6.400.000 €

Reference: R4942975 Soveværelser: 6 Badeværelser: 6 Plot Size: 1.441m² Byg Størrelse: 647m² Terrasse: 284m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Eksklusive luksusvillaer i Las Lomas del Marbella Club – Golden Mile, Marbella

Oplev en enestående mulighed for at eje en af de fire eksklusive luksusvillaer, beliggende i det prestigefyldte Las Lomas del Marbella Club på Marbellas berømte Golden Mile. Dette eftertragtede område kombinerer ro og luksus, med nem adgang til motorvejen AP-7, hvilket sikrer hurtig forbindelse til Marbella centrum på 10 minutter, Málaga Lufthavn 40 km, AVE-stationen 50 km og Gibraltar Lufthavn 85 km.

En eksklusiv beliggenhed i et elite-boligområde

Las Lomas del Marbella Club er en lukket og sikret urbanisation, anerkendt som en af de mest eksklusive adresser i Sydeuropa. Området byder på smukke grønne områder, 24-timers sikkerhed og en tidløs elegance, hvor internationale berømtheder, spansk adel og europæiske eliter har deres hjem.

Disse villaer ligger nord for Golden Mile, overfor det luksuriøse Puente Romano Resort og tæt på Den Kongelige Moské, kendt for sin imponerende andalusisk-arabiske arkitektur. Derudover er der nem adgang til et legendarisk femstjernet hotel, Michelin-restauranter, internationale skoler, anerkendte golfbaner samt Marbellas og Puerto Banús' luksusbutikker, restauranter og natteliv.

Enestående arkitektur og design

Disse fire elegante villaer repræsenterer en fusion af klassisk elegance og moderne avantgarde-arkitektur. Med høj kvalitetsmaterialer og energieffektive løsninger er de designet til at give en uovertruffen boligoplevelse.

Hver villa har en sydvendt beliggenhed og er placeret højt, hvilket giver fantastisk panoramaudsigt over både Middelhavet og La Concha-bjerget. Indgangsområdet imponerer med en stor parkeringsplads og en elegant springvand, der tilføjer et eksklusivt præg.

Planløsning og funktioner

Villaerne er rummeligt designet, fordelt på tre etager samt en imponerende tagterrasse, hvilket skaber et smukt hjem med seks soveværelser og flere underholdningsområder.

Stueetagen

Indgang med dobbelt loftshøjde og moderne søjler

Stort åbent opholdsrum og spiseområde med en stilfuld pejs

Eksklusivt køkken med specialdesignet køkkenø og førsteklasses apparater

Direkte adgang til terrasser, have og opvarmet saltvandspool

Første sal

Tre luksuriøse soveværelser med private badeværelser og walk-in garderober

Hovedsoveværelset har adgang til en privat terrasse med spektakulær havudsigt

Kælderetagen

Garage med plads til tre biler

Personalebolig med separat køkken og elevator til hovedkøkkenet

Tre ekstra soveværelser med naturligt dagslys, perfekte til gæster

Tagterrasse

Privat fitnessområde med glasvægge

Overdækkede og åbne lounge- og afslapningsområder



Fantastisk panoramaudsigt over havet

Hovedfunktioner

Seks soveværelser

Seks badeværelser og to gæstetoiletter

Privat tagterrasse og fitnessområde

Vaskerum og personaleområde

Garage med plads til tre biler

Opvarmet saltvandspool

Store terrasser og haver

Oplev luksus på højeste niveau

Gå ikke glip af denne sjældne mulighed for at eje en af disse eksklusive villaer på Marbellas Golden Mile. Uanset om det er som permanent bolig eller en luksuriøs ferieejendom, kombinerer disse villaer arkitektur i verdensklasse, moderne bekvemmeligheder og en førsteklasses beliggenhed.

Kontakt os i dag for mere information eller en privat fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Gymnastiksal
Domotics
Solarium
Spille rum
Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land
Have
Gade
Urban

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Moderne
Beachfront

Orientering

Syd
Øst
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Forstæder
Tæt på marina
Beachfront
Marina

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem
Indgangstelefon

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en