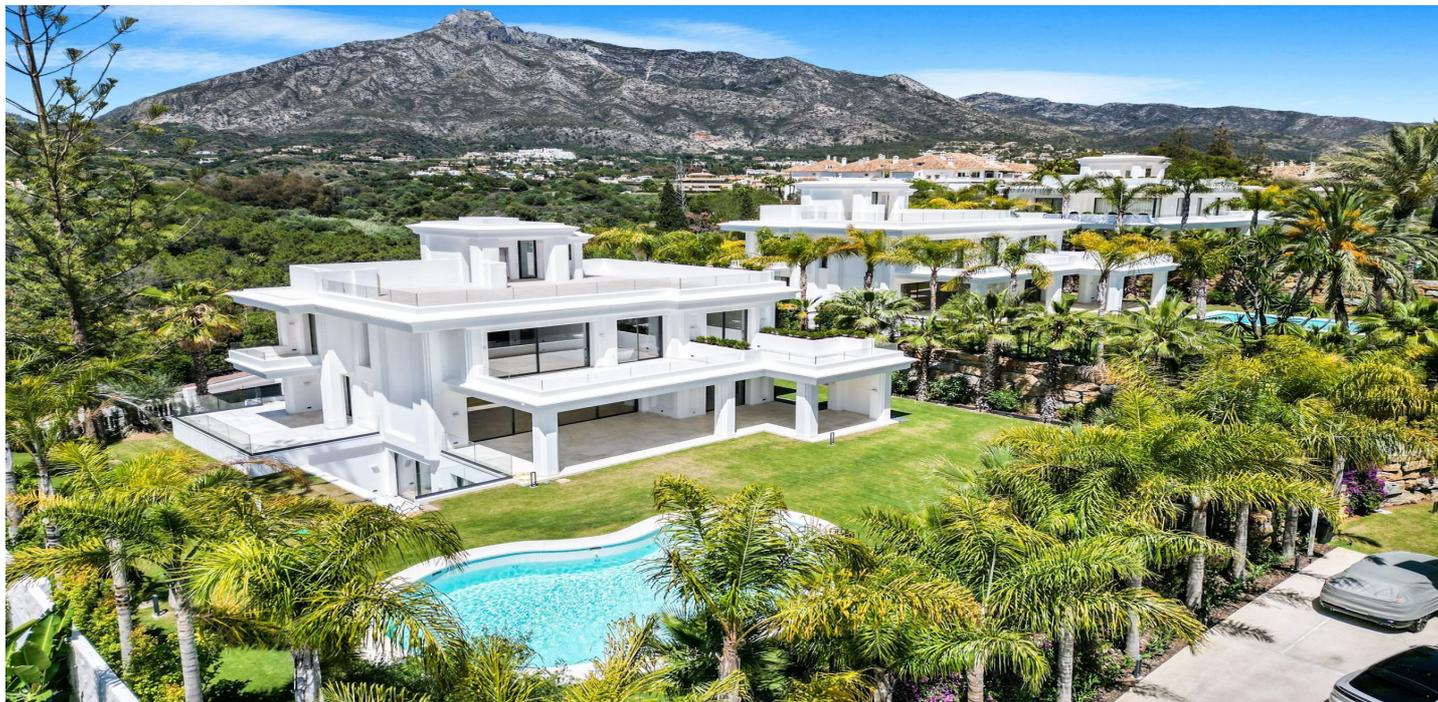




## Villa détachée à vendre à Marbella

6 400 000 €

Référence: R4942975    Chambres: 6    Bain: 6    Terrain: 1 441m<sup>2</sup>    Construite: 647m<sup>2</sup>    Terrasse: 284m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Villas de luxe exclusives à Las Lomas del Marbella Club – Golden Mile, Marbella

Découvrez une opportunité exceptionnelle d'acquérir l'une des quatre villas exclusives et luxueuses situées dans le prestigieux quartier résidentiel de Las Lomas del Marbella Club, au cœur de la célèbre Golden Mile de Marbella. Cette localisation idéale offre une combinaison parfaite entre tranquillité et accessibilité, avec un accès direct à l'autoroute AP-7, reliant facilement Marbella (à 10 minutes), l'aéroport international de Malaga (40 km), la gare AVE (50 km) et l'aéroport de Gibraltar (85 km).

Une adresse de prestige dans une communauté élite

Las Lomas del Marbella Club est un lotissement privé et sécurisé, considéré comme l'une des adresses les plus exclusives du sud de l'Espagne. Bordé de vastes espaces verts et doté d'une sécurité 24h/24, ce quartier chic conserve son charme intemporel et son élégance. Il accueille des personnalités influentes, dont des célébrités internationales, des nobles espagnols et des élites européennes.

Les villas se trouvent au nord de la Golden Mile, en face du prestigieux Puente Romano Resort et à proximité de la magnifique Mosquée Royale, célèbre pour son architecture arabo-andalouse impressionnante. Les résidents bénéficient également d'une proximité immédiate avec un hôtel 5 étoiles emblématique, des restaurants étoilés Michelin, des écoles internationales de renom, des terrains de golf prestigieux, ainsi que les boutiques de luxe, restaurants et lieux de vie nocturne de Marbella et Puerto Banús.

Architecture d'exception & design sophistiqué

Ces quatre villas élégantes redéfinissent les standards du luxe moderne, associant une élégance classique à une architecture avant-gardiste. Chaque détail a été soigneusement conçu avec des matériaux de la plus haute qualité, garantissant une expérience de vie inégalée.

Chaque villa bénéficie d'une orientation sud et d'une position surélevée, offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la montagne La Concha. Une entrée majestueuse accueille les visiteurs avec un parking spacieux et une élégante fontaine d'eau, ajoutant une touche d'élégance.

Caractéristiques principales

6 Chambres spacieuses

6 Salles de bains + 2 toilettes invités

Solarium privé & salle de sport

Cuisine de service et buanderie

Garage pour 3 voitures

Piscine chauffée à l'eau salée

Terrasses spacieuses & jardins aménagés

Un style de vie luxueux vous attend !

Ne manquez pas cette occasion unique de posséder une villa d'exception sur la Golden Mile de Marbella. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique  
Salle de sport  
Domotique  
Solarium  
Salle de jeux  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Rue  
Urban

### Piscine

Chauffé  
Private

### Jardin

Private  
Aménagé  
Entretien facile

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Contemporain  
En bord de mer

### Orientation

Sud  
Est  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la mer  
Près de la ville  
Ville  
De banlieue  
Près de Marina  
En bord de mer  
Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Plus d'un