

Vrijstaande villa te koop in Marbella

6.400.000 €

Referentie: R4942975 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.441m² Perceelgrootte: 647m² Terras: 284m²



Costa del Sol, Marbella (town)

Exclusieve Luxe Villa's in Las Lomas del Marbella Club – Golden Mile, Marbella

Ontdek een unieke kans om een van de vier exclusieve luxe villa's te verwerven in de prestigieuze urbanisatie Las Lomas del Marbella Club, gelegen in het hart van de beroemde Golden Mile van Marbella. Deze toplocatie biedt de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid, met directe toegang tot de AP-7 snelweg, wat zorgt voor een snelle verbinding naar het centrum van Marbella (op slechts 10 minuten), de internationale luchthaven van Málaga (40 km), het AVE-treinstation (50 km) en de luchthaven van Gibraltar (85 km).

Een toplocatie in een elite woonwijk

Las Lomas del Marbella Club is een omheinde en beveiligde woonwijk, beschouwd als een van de meest exclusieve adressen in Zuid-Spanje. Met uitgestrekte groene zones en 24-uurs beveiliging behoudt deze wijk zijn tijdloze elegantie en charme. Het is de thuisbasis van internationale beroemdheden, Spaanse adel en Europese elites.

De villa's bevinden zich ten noorden van de Golden Mile, tegenover het exclusieve Puente Romano Resort en dicht bij de Koninklijke Moskee, bekend om zijn indrukwekkende Andalusisch-Arabisch architectuur. Daarnaast profiteren bewoners van de nabijheid van een iconisch 5-sterrenhotel, Michelin-sterrenrestaurants, gerenommeerde internationale scholen, prestigieuze golfbanen en de luxe winkels, restaurants en het bruisende nachtleven van Marbella en Puerto Banús.

Ongeëvenaarde architectuur en design

Deze vier prachtige villa's herdefiniëren moderne luxe door klassieke elegantie te combineren met avant-gardistische architectuur. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd, met de beste materialen en energie-efficiënte oplossingen, wat resulteert in een ongeëvenaarde woonervaring.

Elke villa is zuidgericht en ligt op een verhoogd perceel, waardoor spectaculair panoramisch uitzicht op zowel de Middellandse Zee als de iconische La Concha-berg gegarandeerd is. Een groots entreegebied verwelkomt u met een ruime parkeergelegenheid en een elegante fontein, wat een luxueuze uitstraling geeft.

Indeling en kenmerken

De villa's zijn ruim en harmonieus ontworpen, verdeeld over drie verdiepingen en een indrukwekkend dakterras (solarium), wat zorgt voor een exquise 6-slaapkamer residentie met meerdere entertainmentruimtes.

Begane grond

- ✓ Indrukwekkende entree met dubbele plafondhoogte en moderne pilaren
- ✓ Grote open woon- en eetkamer met een eigentijdse open haard
- ✓ Hoogwaardige keuken met op maat gemaakt kookeiland en premium apparatuur
- ✓ Directe toegang tot de terrassen, tuin en verwarmd zoutwaterzwembad

Eerste verdieping

- ✓ Drie luxe slaapkamers met en-suite badkamers en inloopkasten
- ✓ De hoofdslaapkamer heeft toegang tot een privéterras met adembenemend uitzicht op zee en het zwembad

Souterrain

- ✓ Garage voor drie auto's
- ✓ Personeelsappartement met aparte keuken en directe lift naar de hoofdkeuken
- ✓ Drie extra slaapkamers met natuurlijk daglicht, ideaal voor gasten

Dakterras (solarium)

- ✓ Privé fitnessruimte met glazen wanden
- ✓ Overdekte en open lounge- en ontspanningsruimtes
- ✓ Spectaculair panoramisch uitzicht op de zee

Hoofdkenmerken

6 slaapkamers

6 badkamers + 2 gastentoiletten

Privé solarium & fitnessruimte

Wasserij & keuken voor personeel

Garage voor 3 auto's

Verwarmd zoutwaterzwembad

Ruime terrassen & tuinen

Ervaar de ultieme luxe in Marbella

Mis deze exclusieve kans niet om een van deze uitzonderlijke villa's op de Golden Mile van Marbella te bezitten. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een luxe vakantievilla, deze residenties combineren wereldklasse architectuur, moderne voorzieningen en een toplocatie voor een ongeëvenaarde levensstijl.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een privébezoeking!

Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Sportschool
Domotica
Solarium
Spelletjeskamer
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Straat
Stedelijk

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Modern
Aan het strand

Oriëntatie

zuiden
Oosten
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Voorsteden
Dicht bij jachthaven
Aan het strand
Jachthaven

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een