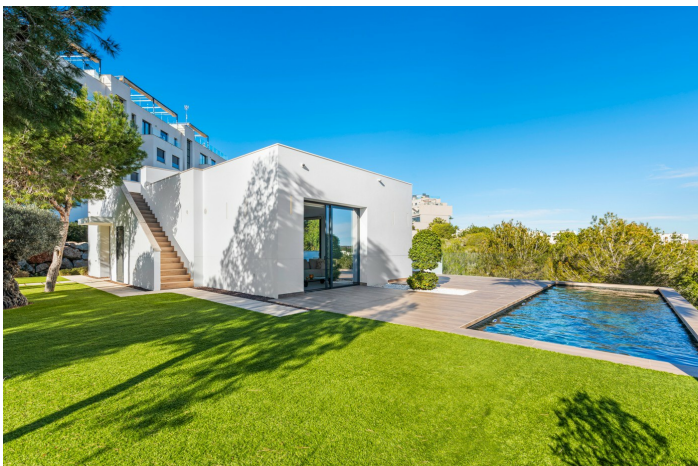




Villa détachée à vendre à Orihuela

799 000 €

Référence: AC12968 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 1075m² Construite: 131m²





Costa Blanca South, Las Colinas Golf

Située au cœur du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club, l'un des resorts de golf les plus exclusifs de la Costa Blanca, cette somptueuse villa offre un mélange parfait de luxe, de confort et de nature. Avec son architecture raffinée et ses finitions haut de gamme, cette propriété est idéale pour profiter d'un mode de vie élégant et sans souci sous le soleil espagnol. Dès votre entrée, vous serez accueilli par un espace de vie spacieux et lumineux, où de grandes baies vitrées offrent une vue imprenable sur le paysage environnant. La cuisine ouverte, entièrement équipée avec des appareils électroménagers modernes, s'intègre harmonieusement au salon élégant, créant ainsi un cadre chaleureux et raffiné pour des moments de détente inoubliables. La villa dispose de quatre chambres généreuses, dont une suite parentale au rez-de-chaussée avec sa propre salle de bain privative, garantissant un confort et une intimité absolus. Un toilette invité complète cet étage. Au niveau inférieur, vous trouverez trois autres chambres spacieuses, toutes offrant une vue magnifique sur le jardin naturel. De larges baies vitrées inondent ces espaces de lumière naturelle, créant une parfaite harmonie entre l'intérieur et l'extérieur. Cette étage comprend également deux salles de bains modernes ainsi qu'une buanderie séparée, alliant praticité et élégance contemporaine. Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants que l'intérieur. Le jardin magnifiquement paysagé est un véritable havre de paix où vous pourrez vous ressourcer au cœur d'un cadre verdoyant. La piscine privée chauffée vous invite à la baignade à tout moment de l'année, tandis que les spacieuses terrasses offrent le cadre idéal pour des soirées d'été inoubliables. Cette villa est équipée des dernières technologies pour un confort optimal, notamment un système domotique avancé, vous permettant de contrôler facilement l'éclairage, la température et la sécurité de votre maison. Le système de climatisation Airzone assure une température parfaite dans chaque pièce, tandis que les volets roulants automatiques garantissent plus de praticité et d'intimité. De plus, les panneaux solaires permettent une consommation énergétique plus écologique et durable. Pour votre confort, la propriété dispose d'un parking privé pouvant accueillir deux voitures, offrant sécurité et commodité. De plus, cette villa exclusive est vendue entièrement meublée avec un mobilier haut de gamme d'une valeur de 30 000 €, prêt à être apprécié dès votre installation. Vivre à Las Colinas Golf & Country Club, c'est profiter d'un cadre de vie exceptionnel. Ce resort exclusif offre non seulement un parcours de golf primé, mais aussi une gamme d'infrastructures haut de gamme, incluant des installations sportives, des restaurants raffinés et un environnement résidentiel sécurisé. De plus, les plages paradisiaques de la Costa Blanca ne sont qu'à quelques minutes en voiture. Vous rêvez d'une maison où luxe, nature et exclusivité se rencontrent ? Cette villa à Las Colinas est faite pour vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette opportunité unique.