info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas

379.900 €

Referenz: R4943014 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 109m^2 **Garten:** 89m^2 **Terrasse:** 20m^2

Costa del Sol, Mijas

Exklusive Off-Plan Golfresidenzen in La Cala de Mijas
Limitierte Gelegenheit – 48 Luxuswohnungen ab 379.900 €

Entdecken Sie eine exklusive private Wohnanlage mit 48 sorgfältig gestalteten Residenzen, eingebettet in eine ruhige natürliche Umgebung und direkt an einem der besten Golfplätze Europas gelegen. Dieses beeindruckende neue Projekt bietet geräumige 1- und 2-Schlafzimmer-Wohnungen, jede mit großzügigen Terrassen, die einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bieten.

La Cala de Mijas ist ein verstecktes Juwel an der Costa del Sol und perfekt für diejenigen, die einen gehobenen, entspannten mediterranen Lebensstil suchen. Genießen Sie die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort mit allem, was Sie brauchen, nur wenige Minuten entfernt.

Erstklassige Lage – Zwischen Marbella und Málaga
Ideal gelegen zwischen den kosmopolitischen Zentren Marbella und Málaga, bietet La Cala de Mijas eine harmonische Balance aus Entspannung, natürlicher Schönheit und modernem Komfort. Der internationale Flughafen Málaga ist nur 25 Minuten entfernt und sorgt für mühelose Anbindungen. Der Strand und das charmante Stadtzentrum sind zu Fuß erreichbar und bieten authentischen andalusischen Charme, exzellente Restaurants, Boutiquen und ein lebendiges kulturelles Leben. Sportbegeisterte werden die Nähe zu erstklassigen Golfplätzen, Tennis- und Padelplätzen sowie dem Küstenwanderweg „Senda Litoral“ zu schätzen wissen.

Boutique-Wohnen – 6 Exklusive Gebäude
Diese gesicherte Wohnanlage besteht aus nur sechs Boutique-Gebäuden mit jeweils nur acht Premium-Wohnungen. Jede Residenz wurde so gestaltet, dass sie Privatsphäre, Komfort und einen unvergleichlichen Lebensstil bietet, mit großzügigen Innenräumen und modernsten Ausstattungen. Die Wohnungen bieten spektakuläre Panoramablicke auf das Mittelmeer, den Golfplatz und die Berge. Südost-Terrassen bieten den perfekten Rahmen, um Sonnenaufgänge zu genießen und den Tag entspannt ausklingen zu lassen. Offene, moderne Küchen, hochwertige Materialien und Fußbodenheizung sorgen für höchsten Wohnkomfort.

Luxuriöser Lebensstil & Weltklasse-Annehmlichkeiten
Die Bewohner können eine Reihe exklusiver Annehmlichkeiten genießen, die auf Wohlbefinden und Lebensqualität ausgelegt sind. Ein beeindruckender Infinity-Außenpool mit Sonnenliegen lädt zum Entspannen ein. Der luxuriöse Wellnessbereich umfasst ein Spa, eine Sauna und einen Hydromassage-Bereich. Ein voll ausgestattetes Fitnessstudio mit Umkleideräumen bietet alles, was für einen aktiven Lebensstil nötig ist. Jede Wohnung verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, mit optionalen zusätzlichen Parkplätzen im Freien.

Investitionsmöglichkeit – Sichern Sie Ihre Zukunft im Paradies
Mit Golfplatzlage, hochwertigen Materialien und einer unschlagbaren Lage bieten diese Residenzen eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit – sei es als Ferienhaus, Hauptwohnsitz oder lukrative Mietimmobilie.

Die Baugenehmigung wurde erteilt, und die Erstbezugsbewilligung wird im zweiten Quartal 2027 erwartet. Flexible Zahlungsbedingungen sind verfügbar, mit einer Reservierungsgebühr von 6.000 €. Beim Abschluss des Kaufvertrags sind 30 % plus Mehrwertsteuer fällig, die restlichen 70 % plus Mehrwertsteuer bei Fertigstellung.

Kontaktieren Sie uns jetzt
Erhalten Sie weitere Informationen zu diesem exklusiven Projekt und profitieren Sie von den Einführungspreisen!

Alle Informationen basieren auf Quellen, die AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig hält, jedoch kann die Genauigkeit oder Vollständigkeit nicht garantiert werden. Diese Offerte kann Änderungen, Irrtümern oder Preisänderungen unterliegen oder ohne vorherige Ankündigung zurückgezogen werden. Die Verfügbarkeit erfolgt nach Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden Kunden darüber informiert, dass der Preis keine 10 % Mehrwertsteuer, Notargebühren oder Eintragungskosten enthält. Maklergebühren sind enthalten.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Jacuzzi
Glasfaser
Fitnessstudio
Domotik
Solarium
Sauna
Keller

Orientierung
Süd
Süd-Ost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Urban
Golf

Einstellung
Siedlung
Land
Bergpueblo
Vorort

Zustand
Neubau

Möbel
Optional

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmsystem
Eingabetelefon

Parken
Unter Tage
Garage
Privat
Mehr als eine
Bedeckt
Gemeinschaft

Kategorie
Investition
Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung
Außerplanmäßig
Golf