



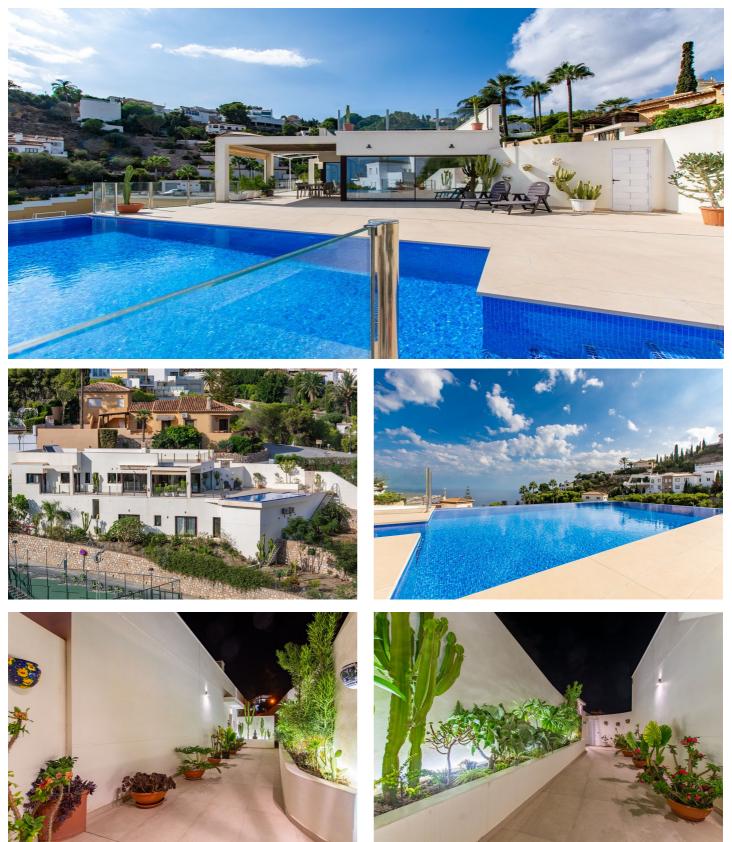
1.195.000€

## Villa / Chalet en venta en Salobreña

Referencia: R4942996 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 1.105m<sup>2</sup>

Construído: 358m<sup>2</sup>

Terraza: 250m<sup>2</sup>







## Costa Tropical, Salobreña

¿Sueña con vivir en un entorno único, donde el mar azul se encuentra con las majestuosas montañas de Sierra Nevada? Este exclusivo chalet, situado en la prestigiosa urbanización Monte de los Almendros de Salobreña, le ofrece lo mejor de ambos mundos. Situado en la parte baja y de fácil acceso de la urbanización, disfrutará de todas las ventajas sin caminos empinados ni rutas complicadas. Hace tan sólo cuatro años, esta preciosa casa fue diseñada y construida con mucho cariño en colaboración con uno de los arquitectos más reconocidos de la región. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para disfrutar del infinito cielo azul y del mar desde cada rincón de la casa. Los espacios abiertos y luminosos crean un ambiente armonioso, mientras que la piscina infinita da la sensación de estar nadando directamente en el mar. Las vistas panorámicas, tanto de día como de noche, son realmente impresionantes. Distribución de la villa: la propiedad se distribuye en dos plantas: Planta baja: Aquí encontrará un amplio y luminoso salón con vistas espectaculares y una cocina integrada - un lugar ideal para socializar con la familia y amigos después de una deliciosa comida. Esta planta cuenta con dos dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con acceso directo a la terraza. También hay un espacioso segundo dormitorio con grandes armarios empotrados y un baño exterior completo con ducha. Planta inferior: A través de las escaleras se accede a una sala polivalente que puede servir perfectamente como sala de juegos, gimnasio o home cinema. Además, hay tres amplios dormitorios y un baño completo con ducha. La propiedad también cuenta con un amplio garaje con espacio para dos coches y un taller. Un chalet con carácter y sostenible: Esta villa única se construyó respetando la naturaleza, sin renunciar a los mejores materiales y acabados de alta calidad. Su ubicación es ideal, en una hora puede estar en Granada, poco más de una hora en Málaga y en menos de una hora puede llegar a la estación de esquí de Sierra Nevada. ¿Busca tranquilidad, confort y una combinación única de mar, montaña y relax? Puede ver la propiedad virtualmente a través del enlace en el anuncio y saborear el ambiente a través de las hermosas fotos y vídeos. ¿Le gustaría experimentar este sueño en la vida real? Programe una visita con nosotros, virtualmente o si está cerca en directo, jy déjese encantar! Póngase en contacto con nosotros - jcompartimos sueños hechos realidad y creamos hogares...!





## **Características:**

Características Terraza Terraza Televisión satelital Trastero Baño privado Doble acristalamiento Armarios empotrados Wifi Sala de juegos Tenis de remo Pista de tenis Sótano Puntos de vista Mar Montaña Panoramic Jardín Piscina Piscina Private

**Seguridad** Complejo cerrado Seguridad de 24 horas

**Categoría** Casas de vacaciones Lujo Reventa **Orientación** Sur Sur oeste **Control climatico** Aire acondicionado A/C caliente

Configuración

- Junto a la playa Urbanización Cerca de las tiendas Cerca del mar Cerca de la ciudad **Cocina** Fully Fitted
- **Estacionamiento** Cochera Private More Than One Calle

Condición Excellent

Jardín Private Facil mantenimiento Utilidades Electricidad Agua potable Paneles solares fotovoltaicos