



## Villa / Chalet en venta en Salobreña

1.195.000 €

Referencia: R4942996    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 1.105m<sup>2</sup>    Construido: 358m<sup>2</sup>    Terraza: 250m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, Salobreña

¿Sueña con vivir en un entorno único, donde el mar azul se encuentra con las majestuosas montañas de Sierra Nevada? Este exclusivo chalet, situado en la prestigiosa urbanización Monte de los Almendros de Salobreña, le ofrece lo mejor de ambos mundos. Situado en la parte baja y de fácil acceso de la urbanización, disfrutará de todas las ventajas sin caminos empinados ni rutas complicadas. Hace tan sólo cuatro años, esta preciosa casa fue diseñada y construida con mucho cariño en colaboración con uno de los arquitectos más reconocidos de la región. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para disfrutar del infinito cielo azul y del mar desde cada rincón de la casa. Los espacios abiertos y luminosos crean un ambiente armonioso, mientras que la piscina infinita da la sensación de estar nadando directamente en el mar. Las vistas panorámicas, tanto de día como de noche, son realmente impresionantes. Distribución de la villa: la propiedad se distribuye en dos plantas: Planta baja: Aquí encontrará un amplio y luminoso salón con vistas espectaculares y una cocina integrada - un lugar ideal para socializar con la familia y amigos después de una deliciosa comida. Esta planta cuenta con dos dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con acceso directo a la terraza. También hay un espacioso segundo dormitorio con grandes armarios empotrados y un baño exterior completo con ducha. Planta inferior: A través de las escaleras se accede a una sala polivalente que puede servir perfectamente como sala de juegos, gimnasio o home cinema. Además, hay tres amplios dormitorios y un baño completo con ducha. La propiedad también cuenta con un amplio garaje con espacio para dos coches y un taller. Un chalet con carácter y sostenible: Esta villa única se construyó respetando la naturaleza, sin renunciar a los mejores materiales y acabados de alta calidad. Su ubicación es ideal, en una hora puede estar en Granada, poco más de una hora en Málaga y en menos de una hora puede llegar a la estación de esquí de Sierra Nevada. ¿Busca tranquilidad, confort y una combinación única de mar, montaña y relax? Puede ver la propiedad virtualmente a través del enlace en el anuncio y saborear el ambiente a través de las hermosas fotos y vídeos. ¿Le gustaría experimentar este sueño en la vida real? Programe una visita con nosotros, virtualmente o si está cerca en directo, ¡y déjese encantar! Póngase en contacto con nosotros - ¡compartimos sueños hechos realidad y creamos hogares...!





## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Sala de juegos  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Piscina  
Piscina  
Private

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Sur oeste

### Configuración

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
More Than One  
Calle

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent

### Jardín

Private  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos