

## Adosada en venta en Alhaurín el Grande

365.000 €

Referencia: R4895341    Dormitorios: 3    Terreno: 35m<sup>2</sup>    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 53m<sup>2</sup>



---

## Malaga Inland, Alhaurín el Grande

Esta espaciosa y bien presentada casa adosada se encuentra en el popular campo de golf de 18 hoyos de Alhaurín Golf y se distribuye en tres niveles.

La planta baja cuenta con un salón/comedor abierto que conduce a una terraza privada y un jardín, una cocina totalmente equipada con lavadero, pasillo y un aseo.

El primer piso consta de un dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios dobles y un baño de invitados. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados, aire acondicionado y balcones (a excepción del dormitorio trasero).

El nivel superior ofrece un espacio versátil adecuado para una oficina o un trastero, que conduce a un gran solárium con impresionantes vistas a las montañas.

Esta casa presenta un valor fantástico y es ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones. Dado el fuerte mercado de alquiler actual, tiene un excelente potencial para generar ingresos adicionales.

Las características adicionales incluyen suelos de mármol, armarios empotrados, doble acristalamiento, terrazas privadas, aire acondicionado frío/calor preinstalado, trastero y solárium.

La propiedad se encuentra a poca distancia de bares y restaurantes, de una casa club de calidad rodeada de un hermoso paisaje. Está a solo 20 minutos en coche de la costa y a 30 minutos del aeropuerto. Las populares ciudades de Coin y Alhaurín El Grande están a solo diez minutos en coche y ofrecen supermercados, centros comerciales, instalaciones deportivas, piscinas locales, bares y restaurantes.

Casa adosada, Alhaurín el Grande, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 135 m<sup>2</sup>, Terraza 53 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 35 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Urbanización.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Montaña, Panorámicas.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble Acristalamiento, Restaurante en el Lugar, Fibra Óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín: Privado.

Aparcamiento: Privado.

Servicios: Electricidad, Agua Potable.

Categoría: Reventa.

## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica  
Solárium  
Restaurante en el sitio

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Private

### Calificación energética

E

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Clasificación de emisión de CO2

D

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic

### Piscina

Comunal

### Jardín

Private

### Categoría

Reventa