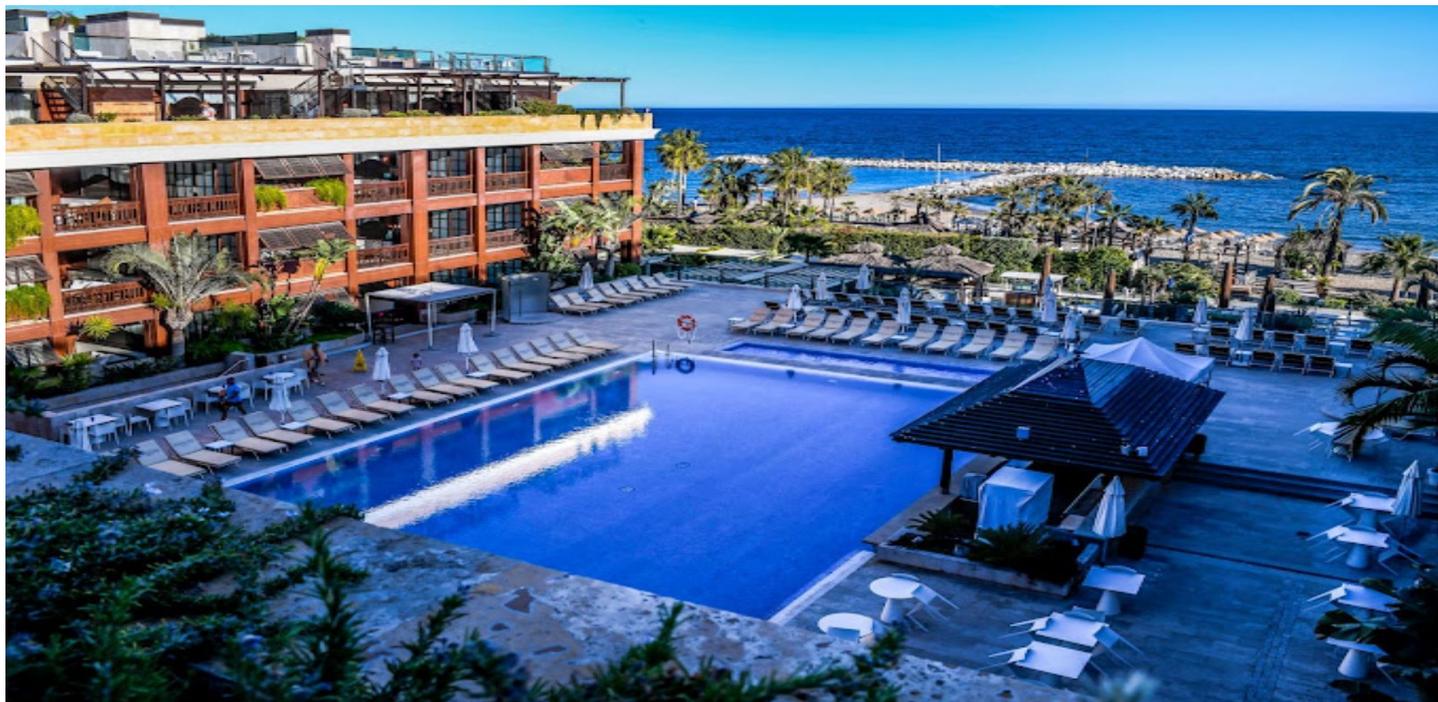




## Penthouse zum Verkauf in Marbella

1.290.000 €

Referenz: R4774147 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Sehr hohe standard Penthouse in der Luxus-Hotel Guadalpin Puerto Banus am Strand im 4. Stock mit 100m2 Solarium auf dem Dach mit jazuzzi, Sonnenliegen und fantastische Aussicht. Dieses Hotel-Penthouse bietet alle Einrichtungen eines Hotelservice und Sie können 4% Rendite pro Jahr mit dieser Investition haben. Das Penthouse besteht aus einem Schlafzimmer und einer Suite verbunden. Die Suite verfügt über ein Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küchenzeile. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse und von der Terrasse der Suite führt eine Treppe hinauf zum Solarium. Dieses 5-Sterne-Hotel befindet sich am Rodeo Beach von Puerto Banus in der Nähe der wunderschönen Buchten der berühmten Strandclubs th eGau D Albion arabischen Gebäude und daneben das andere 5-Sterne-Hotel Park Plaza Beach. Sie können auf der anderen Seite zum Hafengebiet mit den Yachten und Luxusbooten von Puerto Banus gehen. Ein großartiges Investitionsprodukt, das vom Hotel selbst verwaltet wird, mit einer Rendite von 4% pro Jahr - ideal für Ferien und das ganze Jahr über! Sie sind in 10 Minuten in Marbella und in ca. 1 Stunde am Flughafen von Malaga.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
24 -stündiger Empfang  
Einbauschränke  
W-lan  
Jacuzzi  
Fitnessstudio  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Meer

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Telefon

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Marina  
Strand

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Kategorie

Luxus

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage