



Penthouse à vendre à Marbella

1 290 000 €

Référence: R4774147 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 150m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Penthouse de très haut standing dans l'hôtel de luxe Guadalpin Puerto Banus sur le front de mer au 4ème étage avec 100m2 de solarium sur le toit supérieur avec jazuzzi, chaises longues et vues fantastiques. Ce penthouse offre toutes les facilités d'un service hôtelier et vous pouvez avoir un rendement de 4% par an avec cet investissement. Le penthouse se compose d'une chambre et d'une suite reliées entre elles. La suite dispose d'un salon et d'une kitchenette entièrement équipée. Les deux chambres ont accès à une grande terrasse et de la terrasse de la suite, un escalier mène au solarium. Cet hôtel 5 étoiles est situé sur la plage Rodeo de Puerto Banus, à proximité des merveilleuses baies des célèbres clubs de plage, le Grau D Albion Arabic Building et, à côté, l'autre hôtel 5 étoiles Park Plaza Beach, qui se trouve de l'autre côté du port avec les yachts et les bateaux de luxe de Puerto Banus. Un excellent produit d'investissement géré par l'hôtel lui-même, avec un rendement de 4% par an - idéal pour les vacances et tout au long de l'année ! Vous êtes à 10 minutes en voiture de Marbella et à environ 1 heure de l'aéroport de Malaga.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
 Près du transport
 Terrasse privée
 Télévision par satellite
 Sol en marbre
 Double vitrage
 Réception 24 heures
 Armoires encastrées
 Wifi
 Jacuzzi
 Salle de sport
 Restaurant sur place

Vues

Mer

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
 Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
 Près du port
 Proche des magasins
 Près de la mer
 Près de Marina
 En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
 Sécurité 24 heures

Catégorie

Luxe

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain