



Penthouse à vendre à Marbella

1 290 000 €

Référence: R4774147 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 150m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Penthouse de très haut standing dans l'hôtel de luxe Guadalpin Puerto Banus sur le front de mer au 4ème étage avec 100m2 de solarium sur le toit supérieur avec jazuzzi, chaises longues et vues fantastiques.

Ce penthouse offre toutes les facilités d'un service hôtelier et vous pouvez avoir un rendement de 4% par an avec cet investissement.

Le penthouse se compose d'une chambre et d'une suite reliées entre elles. La suite dispose d'un salon et d'une kitchenette entièrement équipée. Les deux chambres ont accès à une grande terrasse et de la terrasse de la suite, un escalier mène au solarium. Cet hôtel 5 étoiles est situé sur la plage Rodeo de Puerto Banus, à proximité des merveilleuses baies des célèbres clubs de plage, le Grau D Albion Arabic Building et, à côté, l'autre hôtel 5 étoiles Park Plaza Beach, qui se trouve de l'autre côté du port avec les yachts et les bateaux de luxe de Puerto Banus.

Un excellent produit d'investissement géré par l'hôtel lui-même, avec un rendement de 4% par an - idéal pour les vacances et tout au long de l'année !

Vous êtes à 10 minutes en voiture de Marbella et à environ 1 heure de l'aéroport de Malaga.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Jacuzzi
Salle de sport
Restaurant sur place

Vues

Mer

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Proche des magasins
Près de la mer
Près de Marina
En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

Luxe

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain