

## Departamento en venta en Orihuela

419.000 €

Referencia: AC12980    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 78m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Bienvenido a Flamenca Village y a este fantástico apartamento de nueva construcción en planta baja. La propiedad, que se completó tan recientemente como agosto 2023, sólo se ha utilizado durante unas pocas semanas y por lo tanto está en condiciones casi nuevas. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, uno de los cuales tiene acceso directo a la terraza de buen tamaño, y dos baños decorados con buen gusto y equipados con calefacción por suelo radiante. El salón y la cocina de planta abierta proporcionan un ambiente muy luminoso y acogedor. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad. Junto a la cocina, hay un lavadero independiente equipado con un calentador de agua, una lavadora y una secadora. También se ha instalado un filtro de agua en el agua de entrada, lo que significa que tiene agua potable, libre de cal, en todos los grifos. El filtro de agua también ayuda a prolongar considerablemente la vida útil del lavavajillas y la lavadora. Desde el salón se accede, a través de puertas correderas de cristal, a la terraza de buen tamaño que ofrece sol de la tarde. Hay mucho espacio tanto para la mesa de comedor como para las tumbonas. La vivienda también incluye una plaza de garaje y un trastero privado. Al garaje se accede a través del ascensor situado a pocos metros de la puerta de entrada. En el garaje también tiene acceso a la comunidad de almacenamiento de bicicletas de buen tamaño. El apartamento se vende completamente amueblado con muebles de alta calidad como nuevos. Flamenca Village es una comunidad cerrada que ofrece a sus miembros instalaciones que suelen encontrarse en los mejores complejos hoteleros. Hay cuatro grandes piscinas, dos de ellas climatizadas en invierno. Cada zona de piscinas tiene también una piscina para niños y dos jacuzzis climatizados. Hay un bonito parque infantil para los más pequeños y un gimnasio cubierto bien equipado con vestuarios, duchas y sauna. En la piscina central hay un agradable bar chillout donde se pueden pedir aperitivos y refrescos. Flamenca Village está situado en el corazón de Playa Flamenca. Está a sólo un corto paseo de dos fantásticas playas, un supermercado, panadería, farmacia y restaurantes. Además, está a sólo cinco minutos a pie del popular mercado de los sábados y del famoso centro comercial Zenia Boulevard.