



sarah@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Mijas

1 760 000 €

Référence: R4949593 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 812m<sup>2</sup> Construite: 384m<sup>2</sup> Terrasse: 227m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Bienvenue dans une enclave exclusive de trois résidences impressionnantes situées sur la Costa del Sol! Ces villas exquises représentent l'ultime expression du luxe et de la sophistication, où l'élégance se mêle harmonieusement avec l'environnement naturel environnant. Avec 4 chambres, 4 salles de bains, un garage pour trois voitures et une piscine privée, chaque villa offre un sanctuaire de tranquillité et de beauté, conçu pour ravir les sens et éléver l'âme. Ces résidences exclusives offrent une opportunité de mode de vie exceptionnelle, où chaque jour peut être pleinement apprécié, entouré de luxe, de beauté naturelle et d'une attention méticuleuse aux détails. Découvrez l'art de bien vivre dans ces résidences côtières exclusives de la Costa del Sol! Situées dans l'urbanisation prestigieuse de Buenavista, avec un accès privé, ces propriétés résidentielles haut de gamme sont proches de toutes les commodités et nichées dans un endroit privilégié entre la mer et les montagnes, offrant à la fois loisirs et tranquillité. Dans ces résidences, chaque villa offre un sanctuaire de tranquillité et de beauté. Avec 4 chambres, 4 salles de bains, un garage pour trois voitures et une piscine privée, chaque villa représente l'essence du luxe côtier. Leurs piscines Infinity, conçues de manière unique, créent des points focaux captivants, tandis que les plafonds hauts dans chaque villa contribuent à son ambiance spacieuse et aérée. Entrez dans les incroyables espaces du sous-sol de ces villas, où d'innombrables possibilités vous attendent pour personnaliser l'espace selon vos désirs et besoins. De la détente chaleureuse au divertissement, chaque villa offre la toile parfaite pour votre style de vie. Avec des finitions de luxe ornant à la fois l'intérieur et l'extérieur, ces résidences garantissent une fusion parfaite d'élégance et de confort. Découvrez la vie côtière où chaque détail est soigneusement conçu pour ravir vos sens et enrichir votre vie. Découvrez l'excellence dans chaque détail grâce à la qualité de construction de ce projet. Ces villas sont fières de vous offrir le meilleur du meilleur. Les finitions de haute qualité sont une caractéristique distinctive de ces résidences. Nous utilisons des sols en porcelaine et des carreaux de marques renommées telles que Porcelanosa, garantissant une élégance durable. Avec des formats rectifiés de 80 x 80 pour les sols et 45 x 120 pour les carreaux, chaque espace rayonne de sophistication et de style. La sécurité et l'efficacité énergétique sont nos priorités dans nos conceptions. C'est pourquoi nous utilisons des fermetures en aluminium des marques leaders comme Strugal, avec rupture thermique, double vitrage, contrôle solaire à faible émissivité et verre de sécurité. Votre tranquillité d'esprit et votre confort sont garantis. Nos portes de passage solides, laquées en blanc et gainées autour de tout leur périmètre, ajoutent une touche d'élégance à chaque pièce. Les armoires encastrées, avec des tiroirs dans les chambres, offrent un rangement pratique et fonctionnel. Le confort est primordial, c'est pourquoi nous équipons toutes les zones de climatisation via le système Airzone, garantissant un environnement parfait en tout temps. De plus, l'approvisionnement en eau chaude par énergie aérothermique et le chauffage par le sol dans le salon, les chambres et le sous-sol offrent un confort exceptionnel et une efficacité énergétique. Pour vous offrir un contrôle et une commodité maximaux, nous incluons la préinstallation de la domotique, vous permettant de personnaliser votre maison selon vos besoins et préférences. Dans ces résidences, chaque détail est conçu pour vous offrir une expérience de vie inégalée.



## Spécification:

**Caractéristiques**

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi

Buanderie

Domotique

Solarium

Salle de jeux

Sous-sol

**Paramètre**

Près des écoles

**Cuisine**

Kitchen-Lounge

**Parking**

Private

Ouvrir

Plus d'un

**Contrôle du climat**

Cold A / C  
A / C chaud

**Vues**

Montagne  
Jardin  
Piscine  
Urban

**Condition**

Nouvelle construction

**Jardin**

Private

**Piscine**

Private

**Sécurité**

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

**Catégorie**

Nouveau développement