



## Villa / Chalet en venta en Coín

850.000 €

Referencia: R4322728    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 609m<sup>2</sup>    Construido: 215m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Conecte con la naturaleza en estos preciosos chalets de 3 plantas a las afueras de Coín. Su gran ventanal de suelo a techo, en planta baja, te hace confundir el lugar en el que estás; no se sabe si estás dentro o fuera, si estás en el salón o la terraza, porque es una sensación de continuidad total. En cada espacio se siente la conexión con el entorno natural, el jardín, la terraza, el paisaje y, al mismo tiempo, el valle luminoso que te observa y al que tú también puedes mirar. Su diseño está inspirado en la transparencia de un río cristalino, que te hace percibir en cada instante la belleza y conexión con el entorno natural. Con su forma cúbica y modular, conseguimos grandes espacios abiertos que nos permiten vivir con relajación y comodidad. El Sótano se distribuye en: zona de acceso de vehículos y peatonal a la vivienda, zona de aparcamiento, cuarto de instalaciones y ascensor. La Planta Baja se distribuye en: salón, cocina-comedor, aseo, terraza cubierta y piscina. La Planta Alta se distribuye en: Dormitorio 1 con baño ensuite, vestidor y terraza cubierta; Dormitorio 2 armario y terraza cubierta; Dormitorio 3 con armario y terraza cubierta; Baño común. El jardín se ha diseñado con árboles y plantas decorativas en la zona de la parcela que no se ha construido. El diseño del chalet se ajustará a gusto del cliente; la ubicación y su construcción se realizará en el lugar y parcela escogida por el cliente y, los elementos de calidad serán elegidos por el cliente.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Lavadero

### Puntos de vista

Montaña  
País  
Calle  
Urban

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Categoría

Pre-construcción

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
Calle

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable