



Penthouse à vendre à Cartagena

330 000 €

Référence: AC12991 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 122m² Construite: 122m²





Costa Calida, La Manga Golf Club

Niché au sein de la prestigieuse et très recherchée communauté de Coto de Golf, cet exceptionnel appartement penthouse offre une expérience de vie inégalée, combinant harmonieusement le luxe moderne avec un environnement naturel à couper le souffle. Située en première ligne sur le célèbre parcours nord, cette résidence jouit d'une vue panoramique sur le luxuriant parcours de golf et sur le littoral, créant ainsi un cadre remarquable pour se détendre et se divertir. Conçu en mettant l'accent sur le confort, l'élégance et la fonctionnalité, ce penthouse immaculé bénéficie d'une abondance de lumière naturelle, garantissant une atmosphère lumineuse et accueillante tout au long de l'année. La propriété comprend deux chambres doubles aux proportions généreuses, chacune complétée par des salles de bains attenantes élégantes et contemporaines. Ces salles de bains ont été conçues de manière exquise, avec des équipements et des accessoires de haute qualité qui respirent la sophistication et la praticité. En outre, un vestiaire bien aménagé ajoute une commodité supplémentaire pour les résidents et les invités. Le cœur de ce superbe penthouse est son vaste salon et sa salle à manger ouverts. Cet espace a été conçu pour offrir un mélange de style et de confort, avec de hauts plafonds qui renforcent l'impression d'espace et d'aération. Une charmante cheminée sert de point central, ajoutant une touche de chaleur et de confort, ce qui en fait l'endroit idéal pour les soirées intimes et les réceptions. De grandes portes coulissantes mènent à la terrasse avant, d'où l'on jouit d'une vue à couper le souffle sur la côte, ce qui constitue une toile de fond idyllique pour le café du matin, les boissons du soir ou les dîners en plein air sous les étoiles. L'une des caractéristiques de cette remarquable résidence est son espace extérieur exceptionnel. Outre la terrasse avant qui offre une vue imprenable, la terrasse principale surplombe les fairways impeccables du North Course. Ce vaste espace extérieur est baigné par le soleil d'hiver, ce qui en fait un lieu de retraite idéal pour se détendre, profiter du soleil ou simplement admirer la beauté tranquille des environs. Que vous soyez un golfeur passionné ou que vous appréciiez simplement la sérénité du paysage, ce cadre est vraiment incomparable. Pour plus de commodité, ce penthouse bénéficie d'un garage privé, offrant un parking sécurisé ainsi qu'un espace de stockage supplémentaire. Il s'agit d'une caractéristique très recherchée qui renforce à la fois l'aspect pratique et l'exclusivité de la propriété. Au sein d'une prestigieuse communauté fermée, les résidents bénéficient d'un niveau inégalé d'intimité, de sécurité et d'exclusivité. Coto de Golf est réputé pour ses paysages magnifiquement entretenus et son ambiance sereine, garantissant un mode de vie paisible et raffiné. Ce penthouse exceptionnel est le sanctuaire parfait pour ceux qui recherchent une maison luxueuse et confortable, que ce soit pour une résidence permanente, une retraite de vacances ou une opportunité d'investissement. Caractéristiques principales : Vue imprenable sur le North Course et le littoral. Terrasse principale ensoleillée avec un grand espace extérieur Deux chambres doubles spacieuses, toutes deux dotées d'une élégante salle de bains attenante Vestiaire supplémentaire pour les invités Salon et salle à manger ouverts, lumineux et aérés, avec de hauts plafonds. Charmante cheminée, qui apporte chaleur et caractère Garage privé sécurisé pour la commodité et le stockage Communauté fermée exclusive garantissant l'intimité et la sécurité Cet appartement penthouse exceptionnel est une perle rare qui offre un mélange harmonieux de sophistication moderne, de beauté naturelle et de confort quotidien. Ne manquez pas l'occasion de vous approprier cette remarquable résidence et de faire l'expérience d'un mode de vie raffiné.