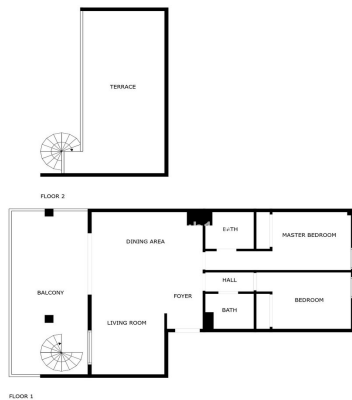


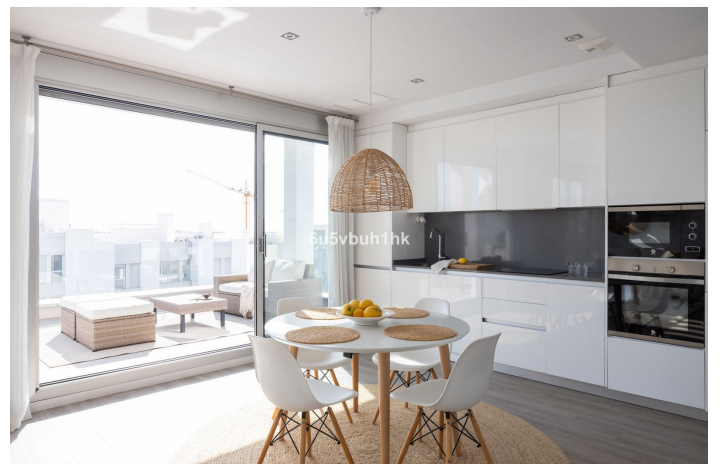
Bottenvåning till salu i Estepona

430 000 €

Referens: R4938568 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplott: 138m² Bygga: 138m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Costa del Sol, Cancelada

Välkommen till denna fantastiska 2-sovrum, 2-badrum duplex takvåning belägen i hjärtat av Cancelada, ett av de mest eftertraktade och snabbt växande områdena på Costa del Sol. Denna fastighet i söderläge har hisnande panoramautsikt över havet och erbjuder den ultimata blandningen av elegans, komfort och bekvämlighet.

Denna takvåning är fördelad på två våningar och har ett rymligt och ljust vardagsrum som öppnar mot en första terrass perfekt för måltider utomhus. Härifrån tar trappor dig till en privat takterrass, där du kan koppla av i solen eller underhålla medan du njuter av de fantastiska vyerna. Det moderna köket och designen i öppen planlösning gör den idealisk för ett modernt boende, medan kvalitetsfinishen garanterar en lyxig känsla genomgående.

Beläget i ett pulserande samhälle, har invånarna tillgång till 2 orörda utomhuspooler och ett fullt utrustat klubbhus, med en inomhuspool, två bastur, gym, café och ett samarbetsutrymme. En stor underjordisk parkeringsplats och ett förråd ingår också. Fastigheten drar nytta av en First Occupancy License (LPO), vilket säkerställer sinnesro för nya husägare och investerare.

Perfekt beläget, du kan cykla bara 5 minuter ner till Guadalmansa-stranden, hem till 5-stjärniga hotell i världsklass som METT och Ikos, eller köra 15 minuter till glamorösa Puerto Banús eller 10 minuter till den charmiga Estepona stadskärna. Málagas flygplats ligger bara 50 minuters bilresa bort, vilket gör den idealisk för internationella resor.

Inom gångavstånd hittar du kända matställen som La Finca, Santa Maria, El Garnicero, Ikan Farm, Kaos och Kalma, medan Svenska Internationella skolan och nödvändiga bekvämligheter också ligger i närheten. Sportentusiaster kommer att bli bortskämda med valmöjligheter med tennis- och padelbanor samt golfbanor i världsklass som de 3 hotell Anantara Villa Padierna Palace (Los Flamingos, Alferini och Tramores), Marbella Club och El Paraiso, alla belägna precis vid din tröskel.

Oavsett om du letar efter det perfekta fritidshuset eller en lukrativ investeringsmöjlighet, tickar denna takvåning i alla lägen. Missa inte denna sällsynta pärla.

Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Hiss

Nära transport

Privat terrass

Förvarings rum

Eget badrum

Monterade garderober

Grilla

Gym

Solarium

Bastu

Miljö

Nära golf

Nära butiker

Nära skolor

Nära staden

säkerhet

Elektriska persienner

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Centralvärme

Slå samman

Gemensam

Privat

Verktyg

Telefon

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Trädgård

Slå samman

möbel

Fullmöblerad