



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Pareada en venta en Nerja

499.000 €

Referencia: R4951246 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Nerja

Una maravillosa casa adosada de 2 dormitorios, situada en la zona de Chimenea de Nerja, a poca distancia de la playa de Burriana.

En la planta baja, hay una amplia sala de estar con salón y comedor de planta abierta con una cocina independiente totalmente equipada y un aseo de invitados. La sala de estar conduce a una terraza privada, ideal para cenar al aire libre.

En el primer piso hay dos habitaciones dobles, cada una con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño completo y una terraza privada con vistas parciales al mar. También hay un baño completo adicional en esta planta.

La planta superior cuenta con una sala de estar adicional con comedor y unas vistas increíbles al mar desde el gran ventanal, que podría servir como tercer dormitorio. También hay una terraza solárium con cocina al aire libre incorporada para barbacoas, donde puede disfrutar de las vistas al pueblo y al mar.

Una ventaja adicional de esta propiedad es el amplio garaje para estacionamiento o almacenamiento.

Esta maravillosa casa está ubicada dentro de una comunidad cerrada y los residentes tienen acceso a la piscina comunitaria.

Una propiedad fantástica que puede ser una maravillosa casa permanente o una inversión como alquiler vacacional en esta magnífica ubicación.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Armarios empotrados		Calefacción central
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excellent
	Cerca de las tiendas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Fully Fitted
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>
Cochera	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua potable	Reventa
	Teléfono	