



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Nerja

610.000 €

Referencia: R4766995 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 284m² Construido: 144m² Terraza: 42m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Costa del Sol East, Nerja

Esta villa independiente recientemente renovada ofrece lujo y comodidad, la combinación perfecta de comodidades modernas e impresionantes vistas naturales. Con orientación sur se garantiza mucha luz solar durante todo el día. La villa se asienta sobre una generosa parcela de 300 m² y ofrece un amplio espacio al aire libre para diversas actividades. Distribuida en dos plantas hay una espaciosa superficie habitable de 144 m². El interior ha sido completamente renovado, incluida la instalación de una nueva escalera para conectar ambas plantas internamente. Hay dos salones, uno en cada piso, perfectos para el descanso y el entretenimiento. Encontrará la cocina principal en el piso de arriba y otra minicocina para mayor funcionalidad y conveniencia. La propiedad cuenta con tres cómodas habitaciones que brindan un amplio espacio para familiares o invitados. Dos baños, uno de ellos con bañera y ducha. Para mayor comodidad, hay un vestidor exclusivo y también otro lavadero independiente. En la parte superior de la villa hay una amplia terraza en la azotea de nueva construcción con impresionantes vistas, perfecta para descansar y entretenerte. En el exterior, encontrará la amplia terraza con barbacoa y piscina privada, que proporciona el entorno perfecto para cenar y entretenerte al aire libre. También hay un garaje para estacionamiento seguro y un trastero para equipos de jardinería o efectos personales. Podrá disfrutar de un ambiente luminoso y soleado todo el día con orientación sur, con vistas panorámicas al mar y a la montaña desde múltiples puntos panorámicos alrededor de la propiedad. Esta villa es una combinación perfecta de lujo, privacidad y comodidad, y ofrece un amplio espacio para vivir cómodamente y entretenerte. Disfrute de las hermosas vistas al mar y a la montaña desde varios puntos de la casa, especialmente desde la azotea recién agregada. Con sol todo el día y numerosas comodidades al aire libre, es un hogar ideal para quienes aman la vida al aire libre.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca de las tiendas	Renovado Recientemente
Montaña	Cerca de las escuelas	Excellent
Jardín	Cerca de la ciudad	Reformado Recientemente
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reventa	